CÂMARA MUNICIPAL DE CAPINÓPOLIS/MG

Avenida 113 NÚMERO 682 - Bairro Paraíso - CEP: 38.360-000 - Capinópolis/MG

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE BDI PARA OBRAS

Objeto Contratual/Local dos Serviços:

Reforma do Telhado do prédio da Câmara Municipal de Capinópolis-MG

Fonte de Recursos Próprios Municipal:	Data Base:
	SINAPI 07/2026 com desoneração

Prazo de Execução:	Vigência Contratual:	Nº do PA:	Data do PA:	Forma de Execução:	Rev.:
03 (tres) meses	**05(cinco) meses**			**Indireta**	**01**

1) ADMINISTRAÇÃO CENTRAL - (3,00% a 5,50%)

5,20%

2) SEGUROS E GARANTIAS - (0,80% a 1,00%)

0,90%

Adm. Central, Seguros e Garantias, Riscos	1,0730
Despesas Financeiras	1,0100
Lucro/Remuneração	1,0750
Impostos (com desoneração)	0,9235
Impostos (sem desoneração)	0,9435

3) RISCOS - (0,97% a 1,27%)

1,20%

4) DESPESAS FINANCEIRAS - (0,59% a 1,39%)

1,00%

5) LUCRO/REMUNERAÇÃO - (6,16% a 8,96%)

7,50%

6) IMPOSTOS

- ISS - Variação de 2% a 5% - Justificado pela Legislação Tributária Municipal com apresentação da base de

COFINS= 3,00% PIS= 0,65% ISS= 2,00%

CPRB= 2,00%

A) Sem desoneração:

			1º Quartil	Médio	2º Quartil
BDI=	**25,00%**	Faixa referencial	20,34%	22,12%	25,00%

B) Com desoneração:

BDI=	**26,15%**

Tipo de Obra: **CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS**

Observações:

a) BDI deteminado conforme Nota Ténica nº 03/2014 - MEC/FNDE/DIGAP/CGEST.

b) A empresa deverá comprovar que aderiu a desoneração em folha, com documentação.

Capinópolis/MG em 25 de agosto de 2026.

gov.br Documento assinado digitalmente
VICENTE DE PAULA FONTOURA FILHO
Data: 05/11/2026 09:30:52-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Vicente de Paula Fontoura Filho
350.027.356-49
Engenheiro civil
CREA (MG) - 76.315/D