# CÂMARA MUNICIPAL DE CAPINÓPOLIS/MG

Avenida 113 NÚMERO 682 - Bairro Paraíso - CEP: 38.360-000 - Capinópolis/MG

## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GERAL

| Obra | Bancos | BDI | | | Encargos Sociais |
|---|---|---|---|---|---|
| REFORMA DO TELHADO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE CPINÓPOLIS/MG | SINAPI - 07/2026- Minas Gerais | 26,50% | | | COM DESONERAÇÃO |

### Orçamento Sintético

| Item | Código | Banco | Descrição | Und | Quant. | Valor Unit. | Total s/ BDI | Valor Unit com BDI | Total c/ BDI | Peso (%) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1** | | | **SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS** | | | | **18.794,27** | **2.132,15** | **23.774,25** | 9,86 % |
| **1.1** | | | **CANTEIRO DE OBRAS** | | | | **8.531,13** | **2.132,15** | **10.791,72** | 45,39 % |
| 1.1.1 | 00010776 | SINAPI | LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO, TIPO 2, PARA ESCRITÓRIO DE OBRA COM SANITÁRIO CONTENDO UM (1) VASO SANITÁRIO E UM (1) LAVATÓRIO, COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS LARGURA E (2,5) METROS ALTURA ÚTIL INTERNA, INCLUSIVE AR CONDICIONADO E LIGAÇÕES ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS INTERNAS, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO E LIGAÇÕES | MES | 3 | R$ 1.257,00 | R$ 3.771,00 | 1.590,11 | 4.770,33 | 44,20 % |
| 1.1.3 | 103689 | SINAPI | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS | m² | 4,5 | R$ 381,68 | R$ 1.717,56 | 482,83 | 2.172,74 | 20,13 % |
| 1.1.4 | 106122 | SINAPI | REMOÇÃO DE ENTULHO CLASSE A (ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSAS E CERÂMICOS) POR DUTO DE ENTULHO E ACONDICIONAMENTO FINAL EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA. EXCLUSO FRETE. AF_09/2025 | M³ | 65 | R$ 46,81 | R$ 3.042,57 | 59,21 | 3.848,65 | 35,66 % |
| **1.3** | | | **MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO** | | **1** | | **3.679,67** | 1.551,59 | **4.654,77** | 1,93 % |
| 1.3.1 | C19694-25-06 | Próprio | MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE CANTEIRO | MES | 3 | R$ 1.226,56 | R$ 3.679,67 | 1.551,59 | 4.654,77 | 100,00 % |
| 1.3.2 | PRÓPRIA | COMPOSICAO | ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA | unidade | 1 | R$ 47.124,00 | R$ 47.124,00 | 59.611,86 | 59.611,86 | 1.280,66 % |
| **1.4** | | | **EQUIPAMENTOS DE APOIO** | | **1** | | **6.583,47** | **30,46** | **8.327,76** | 3,46 % |
| 1.4.1 | 00010527 | SINAPI | LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO) | MXMES | 273,4 | R$ 24,08 | R$ 6.583,47 | 30,46 | 8.327,76 | 100,00 % |
| **2** | | | **ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO** | | | | **23.863,68** | | **30.187,11** | 12,53 % |
| **2.1** | | | **PILARES E VIGAS CONCRETO ARMADO** | | | | **23.863,68** | **1.552,62** | **30.187,11** | 12,53 % |
| 2.1.1 | 92423 | SINAPI | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 | m² | 138,6 | R$ 76,15 | R$ 10.554,39 | 96,33 | 13.351,34 | 44,23 % |
| 2.1.2 | 92762 | SINAPI | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | KG | 201,78 | R$ 10,11 | R$ 2.040,00 | 12,79 | 2.580,77 | 8,55 % |
| 2.1.3 | 92763 | SINAPI | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | KG | 173,93 | R$ 8,42 | R$ 1.464,49 | 10,65 | 1.852,35 | 6,14 % |
| 2.1.4 | 92759 | SINAPI | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | KG | 116,58 | R$ 13,75 | R$ 1.602,98 | 17,39 | 2.027,33 | 6,72 % |
| 2.1.5 | 103682 | SINAPI | CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 | m³ | 7,33 | R$ 1.027,67 | R$ 7.532,82 | 1.300,00 | 9.529,00 | 31,57 % |
| 2.1.6 | 90776 | SINAPI | CONTROLE TECNOLOGICO DE CONCRETOS | M³ | 7,33 | R$ 91,27 | R$ 669,01 | 115,46 | 846,32 | 2,80 % |
| **3** | | | **ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS** | | | | **29.875,68** | | **37.791,04** | 15,68 % |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **3.1** | | | **ALVENARIA DE VEDAÇÃO** | | | | **29.875,68** | **#REF!** | **37.791,04** | 15,68 % |
| 3.1.1 | 103324 | SINAPI | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 | m² | 234,04 | R$ 91,60 | **R$ 21.438,40** | 115,87 | 27.118,64 | 71,76 % |
| 3.1.2 | 87905 | SINAPI | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 | m² | 234,04 | R$ 9,15 | **R$ 2.141,50** | 11,57 | 2.707,89 | 7,17 % |
| 3.1.3 | 104958 | SINAPI | MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 | m² | 234,04 | R$ 26,90 | **R$ 6.295,78** | 34,03 | 7.964,51 | 21,08 % |
| **4** | | | **ESTRUTURAS METÁLICAS E COBERTURA** | | | | **114.016,45** | | **144.222,78** | 59,84 % |
| **4.1** | | | **ESTRUTURA** | | | | **103.566,36** | **159,75** | **131.003,57** | 54,36 % |
| 4.1.1 | 100383 | SINAPI | DEMOLIÇÃO DE COBERTURA EM TELHAS ONDULADA DE FIBROCIMENTO E=6MM SEM APROVEITAMENTO | m² | 411,38 | R$ 9,55 | R$ 3.928,66 | 12,08 | 4.969,45 | 3,79 % |
| 4.1.2 | 92580 | SINAPI | TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. | M2 | 411,38 | R$ 50,87 | R$ 20.926,80 | 64,35 | 26.472,17 | 20,21 % |
| 4.1.3 | 92616 | SINAPI | FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO | kg | 1818,29 | R$ 29,37 | R$ 53.403,20 | 37,15 | 67.549,50 | 51,56 % |
| 4.1.4 | 94207 | SINAPI | TELHAMENTO COM TELHA TRAPESOIDAL TIPO SANDUICHE E = 8 MM, PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 1 ÁGUA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 | m² | 549,57 | R$ 46,05 | R$ 25.307,70 | 58,25 | 32.012,45 | 24,44 % |
| **4.3** | | | **COMPLEMENTOS** | | | | **10.450,09** | **185,73** | **13.219,21** | 5,48 % |
| 4.3.1 | 94231 | SINAPI | RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 | M | 62,06 | R$ 54,15 | **R$ 3.360,55** | 68,50 | 4.251,11 | 32,16 % |
| 4.3.2 | C19694-25-154 | Próprio | PINGADEIRA COM DIMENSÃO (20X5)CM, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO ASSENTADAS INCLUINDO TRANSPORTE VERTICAL | M | 76,5 | R$ 92,67 | **R$ 7.089,54** | 117,23 | 8.968,10 | 67,84 % |
| **5** | | | **SERVIÇOS COMPLEMENTARES** | | | | **3.984,38** | | **5.039,56** | 2,09 % |
| | | | **Limpeza** | | | | **3.984,38** | | **5.039,56** | 100,00 % |
| 5.1 | ED-50266 | SETOP | LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA | m² | 549,57 | R$ 7,25 | **R$ 3.984,38** | 9,17 | 5.039,56 | 100,00 % |

**Ituiutaba/MG em 25 de AGOSTO de 2026.**

Documento assinado digitalmente
gov.br
VICENTE DE PAULA FONTOURA FILHO
Data: 05/11/2026 09:31:42-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

**Vicente de Paula**
**Fontoura Filho**
**Engenheiro Civil**
**CREA/(MG) Nº 76.315/D**

| | | |
|---|---|---|
| **Total com BDI** | | **241.014,73** |
| **Total sem BDI** | | **190.534,46** |
| **Total Geral** | | **241.014,73** |