PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$			PREÇO TOTAL R$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
1	**SERVIÇOS PRELIMINARES**								**R$ 27.002,39**
1.1	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	SINAPI	M2	8,00	R$ 466,72	R$ 116,68	R$ 583,40	R$ 4.667,20
1.2	COM-71287060	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISORIAS INTERNAS - INCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E INSTALAÇÃO.	PRÓPRIA	MES	6,00	R$ 1.505,15	R$ 376,29	R$ 1.881,44	R$ 11.288,64
1.3	9748002[DER-RO]	Programa de Gerenciamento de Risco - PGR (Substituindo o PPRA E PCMAT) - Deve atender as NR's 1, NR 9 e NR 18.	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 5.457,33	R$ 1.364,33	R$ 6.821,66	R$ 6.821,66
1.4	9748003[DER-RO]	PROGRAMA CONTROLE MÉDICO E SAÚDE OCUPACIONAL - PCMSO	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 3.379,91	R$ 844,98	R$ 4.224,89	R$ 4.224,89
2	**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**								**R$ 61.955,04**
2.1	COM-24484704	ADMINISTRAÇÃO E CONTROLE DA OBRA (ENGENHEIRO E MESTRE DE OBRAS) (MÊS)	PRÓPRIA	Mês	6,00	R$ 8.260,67	R$ 2.065,17	R$ 10.325,84	R$ 61.955,04
3	**DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**								**R$ 43.219,02**
3.1	**PISO**								**R$ 15.243,65**
3.1.1	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	302,07	R$ 28,10	R$ 7,03	R$ 35,13	R$ 10.611,72
3.1.2	104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	15,10	R$ 245,40	R$ 61,35	R$ 306,75	R$ 4.631,93
3.2	**PAREDE**								**R$ 13.521,71**
3.2.1	97626	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	0,53	R$ 700,79	R$ 175,20	R$ 875,99	R$ 464,27
3.2.2	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	21,43	R$ 69,73	R$ 17,43	R$ 87,16	R$ 1.867,84
3.2.3	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	18,95	R$ 28,10	R$ 7,03	R$ 35,13	R$ 665,71

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$			PREÇO TOTAL R$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
3.2.4	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	47,46	R$ 11,60	R$ 2,90	R$ 14,50	R$ 688,17
3.2.5	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	309,92	R$ 13,93	R$ 3,48	R$ 17,41	R$ 5.395,71
3.2.6	COM-0021	REMOÇÃO DE PINTURA	PRÓPRIA	M2	968,48	R$ 2,25	R$ 0,56	R$ 2,81	R$ 2.721,43
3.2.7	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	45,89	R$ 29,96	R$ 7,49	R$ 37,45	R$ 1.718,58
3.3	**COBERTURA**								**R$ 12.909,53**
3.3.1	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	436,06	R$ 9,30	R$ 2,33	R$ 11,63	R$ 5.071,38
3.3.2	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	436,06	R$ 4,31	R$ 1,08	R$ 5,39	R$ 2.350,36
3.3.3	97652	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	UN	15,00	R$ 229,56	R$ 57,39	R$ 286,95	R$ 4.304,25
3.3.4	97651	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	UN	2,00	R$ 101,26	R$ 25,32	R$ 126,58	R$ 253,16
3.3.5	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	302,07	R$ 2,46	R$ 0,62	R$ 3,08	R$ 930,38
3.4	**REMOÇÃO ELÉTRICA E HIDRÁULICA**								**R$ 1.544,13**
3.4.1	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	UN	64,00	R$ 2,22	R$ 0,56	R$ 2,78	R$ 177,92
3.4.2	97661	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M	1.253,40	R$ 0,87	R$ 0,22	R$ 1,09	R$ 1.366,21
3.5	**CARGAS, REMOÇÕES E TRANSPORTES**								**R$ 0,00**
4	**INFRAESTRUTURA (CONSTRUÇÃO/REFORMA)**								**R$ 32.663,74**

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$			PREÇO TOTAL R$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
4.1	96526	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	17,56	R$ 243,93	R$ 60,98	R$ 304,91	R$ 5.354,22
4.2	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	SINAPI	M3	3,10	R$ 105,77	R$ 26,44	R$ 132,21	R$ 409,85
4.3	101166	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	SINAPI	M3	7,11	R$ 755,45	R$ 188,86	R$ 944,31	R$ 6.714,04
4.4	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	28,45	R$ 70,16	R$ 17,54	R$ 87,70	R$ 2.495,07
4.5	96534	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	22,98	R$ 81,26	R$ 20,32	R$ 101,58	R$ 2.334,31
4.6	104920	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	16,00	R$ 13,06	R$ 3,27	R$ 16,33	R$ 261,28
4.7	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	92,64	R$ 16,86	R$ 4,22	R$ 21,08	R$ 1.952,85
4.8	96555	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	SINAPI	M3	4,28	R$ 1.115,31	R$ 278,83	R$ 1.394,14	R$ 5.966,92
4.9	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	84,27	R$ 17,23	R$ 4,31	R$ 21,54	R$ 1.815,18
4.10	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	32,36	R$ 19,85	R$ 4,96	R$ 24,81	R$ 802,85
4.11	96555	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	SINAPI	M3	1,70	R$ 1.115,31	R$ 278,83	R$ 1.394,14	R$ 2.370,04
4.12	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	SINAPI	M2	34,53	R$ 50,67	R$ 12,67	R$ 63,34	R$ 2.187,13
5	**ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO**								**R$ 50.503,05**
5.1	92269	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	101,52	R$ 123,01	R$ 30,75	R$ 153,76	R$ 15.609,72

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$			PREÇO TOTAL R$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
5.2	92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	28,45	R$ 159,30	R$ 39,83	R$ 199,13	R$ 5.665,25
5.3	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	207,55	R$ 13,43	R$ 3,36	R$ 16,79	R$ 3.484,76
5.4	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	107,45	R$ 16,78	R$ 4,20	R$ 20,98	R$ 2.254,30
5.5	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	84,55	R$ 15,02	R$ 3,76	R$ 18,78	R$ 1.587,85
5.6	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	31,73	R$ 16,78	R$ 4,20	R$ 20,98	R$ 665,70
5.7	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	SINAPI	M3	4,43	R$ 1.423,58	R$ 355,90	R$ 1.779,48	R$ 7.883,10
5.8	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	SINAPI	M3	1,70	R$ 1.446,24	R$ 361,56	R$ 1.807,80	R$ 3.073,26
5.9	93183	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	PRÓPRIA	M	86,73	R$ 59,95	R$ 14,99	R$ 74,94	R$ 6.499,55
5.10	93199	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	43,75	R$ 69,11	R$ 17,28	R$ 86,39	R$ 3.779,56
6	**REFORMA E CONSTRUÇÃO ESTRUTURA METÁLICA - COBERTURA**								**R$ 335.420,83**
6.1	100378	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA) EM AÇO, VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 6,0 M E MENORES OU IGUAIS A 12,0 M, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	SINAPI	KG	1.555,83	R$ 29,74	R$ 7,44	R$ 37,18	R$ 57.845,76
6.2	104314	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	SINAPI	KG	2.084,54	R$ 28,19	R$ 7,05	R$ 35,24	R$ 73.459,19
6.3	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	M2	497,41	R$ 198,63	R$ 49,66	R$ 248,29	R$ 123.501,93
6.4	100719	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO).	SINAPI	M2	786,62	R$ 12,07	R$ 3,02	R$ 15,09	R$ 11.870,10

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$			PREÇO TOTAL R$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
	100719	AF_01/2020_PE							
6.5	COM-03525203	CHAPA DE LIGAÇÃO ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO X ESTRUTURA METÁLICA.	PRÓPRIA	UND	33,00	R$ 258,64	R$ 64,66	R$ 323,30	R$ 10.668,90
6.6	94451	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ESTRUTURAL E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	M	39,55	R$ 96,84	R$ 24,21	R$ 121,05	R$ 4.787,53
6.7	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	60,18	R$ 70,97	R$ 17,74	R$ 88,71	R$ 5.338,57
6.8	96114	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	355,73	R$ 107,83	R$ 26,96	R$ 134,79	R$ 47.948,85
7	**PAREDES E PAINEIS**								**R$ 75.318,77**
7.1	103324	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	228,65	R$ 89,47	R$ 22,37	R$ 111,84	R$ 25.572,22
7.2	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	SINAPI	M2	767,22	R$ 6,35	R$ 1,59	R$ 7,94	R$ 6.091,73
7.3	COM-0048	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	PRÓPRIA	M2	767,22	R$ 45,52	R$ 11,38	R$ 56,90	R$ 43.654,82
8	**REVESTIMENTOS DE PAREDES E PISO**								**R$ 131.955,13**
8.1	CP-87262-96040761	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE, REJUNTAMENTO EPÓXI NA COR BRANCA - PADRÃO AGEVISA	PRÓPRIA	M2	165,59	R$ 183,34	R$ 45,84	R$ 229,18	R$ 37.949,92
8.2	87692	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	355,73	R$ 77,05	R$ 19,26	R$ 96,31	R$ 34.260,36
8.3	104162	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ,	SINAPI	M2	355,73	R$ 134,36	R$ 33,59	R$ 167,95	R$ 59.744,85

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$			PREÇO TOTAL R$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
	104162	ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022							
9	**INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS**								**R$ 57.788,42**
9.1	**HIDRÁULICO**								**R$ 35.346,36**
9.1.1	89429	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	26,00	R$ 6,99	R$ 1,75	R$ 8,74	R$ 227,24
9.1.2	94706	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00	R$ 38,05	R$ 9,51	R$ 47,56	R$ 47,56
9.1.3	103999	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	13,00	R$ 13,91	R$ 3,48	R$ 17,39	R$ 226,07
9.1.4	103986	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	18,00	R$ 30,56	R$ 7,64	R$ 38,20	R$ 687,60
9.1.5	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	3,00	R$ 33,32	R$ 8,33	R$ 41,65	R$ 124,95
9.1.6	89501	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	10,00	R$ 15,94	R$ 3,99	R$ 19,93	R$ 199,30
9.1.7	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	21,00	R$ 10,01	R$ 2,50	R$ 12,51	R$ 262,71
9.1.8	89363	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 11,78	R$ 2,95	R$ 14,73	R$ 44,19
9.1.9	00003533	JOELHO DE REDUCAO, PVC SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM X 20 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	4,00	R$ 2,90	R$ 0,73	R$ 3,63	R$ 14,52
9.1.10	00007142	TE SOLDAVEL, PVC, 90 GRAUS,50 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	SINAPI	UN	12,00	R$ 10,24	R$ 2,56	R$ 12,80	R$ 153,60
9.1.11	103996	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	13,00	R$ 42,56	R$ 10,64	R$ 53,20	R$ 691,60

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$			PREÇO TOTAL R$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
9.1.12	00007104	TE DE REDUCAO, PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM X 20 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00	R$ 4,07	R$ 1,02	R$ 5,09	R$ 5,09
9.1.13	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 13,83	R$ 3,46	R$ 17,29	R$ 51,87
9.1.14	89396	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 22,53	R$ 5,63	R$ 28,16	R$ 84,48
9.1.15	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	15,00	R$ 14,49	R$ 3,62	R$ 18,11	R$ 271,65
9.1.16	103979	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	95,05	R$ 32,92	R$ 8,23	R$ 41,15	R$ 3.911,31
9.1.17	94648	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	M	45,76	R$ 7,33	R$ 1,83	R$ 9,16	R$ 419,16
		METAIS E ACESSÓRIOS							
9.1.18	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	6,00	R$ 351,83	R$ 87,96	R$ 439,79	R$ 2.638,74
9.1.19	100866	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	9,00	R$ 320,82	R$ 80,21	R$ 401,03	R$ 3.609,27
9.1.20	COM-81428496(FNDE	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 45CM, FIXADA NA PORTA (ABERTURA EXTERIOR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	UN	3,00	R$ 278,76	R$ 69,69	R$ 348,45	R$ 1.045,35
9.1.21	93396	BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	10,00	R$ 866,45	R$ 216,61	R$ 1.083,06	R$ 10.830,60
9.1.22	COM-46971388[FNDE	COMPLEMENTO DE BANCADA DE GRANITO CINZA ANDORINHA, INCLUSIVE ASSENTAMENTO, ESPESSURA 2 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	M2	4,55	R$ 916,96	R$ 229,24	R$ 1.146,20	R$ 5.215,21
9.1.23	86900	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 248,14	R$ 62,04	R$ 310,18	R$ 310,18
9.1.24	S13262	Funil Expurgo Hospitalar de aço inox 304 290x300mm e= 0,8mm Sem mesa para embutir - Mirnox ou similar	ORSE	un	1,00	R$ 2.528,12	R$ 632,03	R$ 3.160,15	R$ 3.160,15

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$			PREÇO TOTAL R$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
9.1.25	S12490	Cuba redonda inox, Ø = 30cm, com sifão cromado e engate	ORSE	un	2,00	R$ 445,58	R$ 111,40	R$ 556,98	R$ 1.113,96
9.2	**SANITÁRIO**								**R$ 22.442,06**
9.2.1	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF 12/2020	SINAPI	UN	2,00	R$ 696,18	R$ 174,05	R$ 870,23	R$ 1.740,46
9.2.2	104329	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA REDONDA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	7,00	R$ 83,90	R$ 20,98	R$ 104,88	R$ 734,16
9.2.3	S04280	Caixa sifonada em pvc,100x150x50mm, acabamento branco, c/grelha e porta grelha	ORSE	un	2,00	R$ 37,16	R$ 9,29	R$ 46,45	R$ 92,90
9.2.4	S01697	Caixa sifonada quadrada, com três entradas e uma saida, d = 100x100x50mm, ref. nº 63, branco, com grelha, Akros ou similar	ORSE	un	1,00	R$ 46,03	R$ 11,51	R$ 57,54	R$ 57,54
9.2.5	S01212	Anel de borracha para tubo pvc sanitario d = 100mm	ORSE	un	16,00	R$ 5,61	R$ 1,40	R$ 7,01	R$ 112,16
9.2.6	S03404	Anel de borracha para tubo pvc sanitario d = 50mm	ORSE	un	32,00	R$ 4,22	R$ 1,06	R$ 5,28	R$ 168,96
9.2.7	COM-03929719(FNDE	CURVA CURTA 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 48,19	R$ 12,05	R$ 60,24	R$ 60,24
9.2.8	COMP-84883288	CURVA LONGA 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO	PRÓPRIA	UN	10,00	R$ 28,43	R$ 7,11	R$ 35,54	R$ 355,40
9.2.9	S01599	Curva de 45° em pvc rígido soldável, para esgoto secundário, diâm = 40mm	ORSE	un	17,00	R$ 13,25	R$ 3,31	R$ 16,56	R$ 281,52
9.2.10	89728	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	15,00	R$ 15,12	R$ 3,78	R$ 18,90	R$ 283,50
9.2.11	S01669	Curva de 90° longa em pvc rígido c/ anéis, para esgoto secundário, diâm = 40mm	ORSE	un	1,00	R$ 20,81	R$ 5,20	R$ 26,01	R$ 26,01
9.2.12	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE	SINAPI	UN	6,00	R$ 12,11	R$ 3,03	R$ 15,14	R$ 90,84

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$			PREÇO TOTAL R$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
	89726	ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022							
9.2.13	89802	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 11,83	R$ 2,96	R$ 14,79	R$ 14,79
9.2.14	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 31,33	R$ 7,83	R$ 39,16	R$ 78,32
9.2.15	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	16,00	R$ 11,86	R$ 2,97	R$ 14,83	R$ 237,28
9.2.16	S01562	Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 50mm	ORSE	un	5,00	R$ 48,06	R$ 12,02	R$ 60,08	R$ 300,40
9.2.17	89783	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 17,25	R$ 4,31	R$ 21,56	R$ 43,12
9.2.18	89752	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	42,00	R$ 8,80	R$ 2,20	R$ 11,00	R$ 462,00
9.2.19	89813	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	24,00	R$ 6,55	R$ 1,64	R$ 8,19	R$ 196,56
9.2.20	89821	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	12,00	R$ 21,18	R$ 5,30	R$ 26,48	R$ 317,76
9.2.21	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	40,73	R$ 24,87	R$ 6,22	R$ 31,09	R$ 1.266,30
9.2.22	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	40,39	R$ 31,38	R$ 7,85	R$ 39,23	R$ 1.584,50
9.2.23	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	30,74	R$ 43,67	R$ 10,92	R$ 54,59	R$ 1.678,10

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$			PREÇO TOTAL R$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
9.2.24	103972	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 100 X 50 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 30,89	R$ 7,72	R$ 38,61	R$ 38,61
9.2.25	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 27,56	R$ 6,89	R$ 34,45	R$ 103,35
		LAVATÓRIOS - CONSULTÓRIOS E AMBULATÓRIOS							
9.2.26	86903	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	5,00	R$ 439,82	R$ 109,96	R$ 549,78	R$ 2.748,90
9.2.27	00006149	SIFAO PLASTICO TIPO COPO PARA PIA OU LAVATORIO, 1 X 1.1/2"	SINAPI	UN	5,00	R$ 12,88	R$ 3,22	R$ 16,10	R$ 80,50
9.2.28	86879	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	5,00	R$ 10,55	R$ 2,64	R$ 13,19	R$ 65,95
9.2.29	S09676	Torneira de mesa com fechamento automático, linha Decamatic Eco, ref.1173.C, DECA ou similar	ORSE	un	5,00	R$ 266,48	R$ 66,62	R$ 333,10	R$ 1.665,50
		VASO SANITÁRIO COM CAIXA ACOPLADA							
9.2.30	95472	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	3,00	R$ 1.018,45	R$ 254,61	R$ 1.273,06	R$ 3.819,18
9.2.31	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	SINAPI	UN	3,00	R$ 47,40	R$ 11,85	R$ 59,25	R$ 177,75
9.2.32	89812	CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 88,80	R$ 22,20	R$ 111,00	R$ 333,00
9.2.33	00006138	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	SINAPI	UN	3,00	R$ 11,32	R$ 2,83	R$ 14,15	R$ 42,45
9.2.34	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	3,00	R$ 13,34	R$ 3,34	R$ 16,68	R$ 50,04
9.2.35	S09503	Ducha higiênica com registro, linha Dream, ref. 1984.C87.ACT.CR, da DECA ou similar	ORSE	un	3,00	R$ 813,72	R$ 203,43	R$ 1.017,15	R$ 3.051,45
9.2.36	89801	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU	SINAPI	UN	6,00	R$ 11,01	R$ 2,75	R$ 13,76	R$ 82,56

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$			PREÇO TOTAL R$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
	89801	VENTILAÇÃO. AF_08/2022							
10	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**								**R$ 49.827,43**
10.1	**CABO UNIPOLAR (COBRE)**								**R$ 20.353,15**
10.1.1	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	1.432,41	R$ 5,12	R$ 1,28	R$ 6,40	R$ 9.167,42
10.1.2	91932	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	185,40	R$ 19,75	R$ 4,94	R$ 24,69	R$ 4.577,53
10.1.3	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	668,17	R$ 7,91	R$ 1,98	R$ 9,89	R$ 6.608,20
10.2	**DISPOSITIVO ELÉTRICO - EMBUTIDO**								**R$ 2.907,35**
10.2.1	91952	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	25,00	R$ 21,77	R$ 5,44	R$ 27,21	R$ 680,25
10.2.2	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	26,00	R$ 36,09	R$ 9,02	R$ 45,11	R$ 1.172,86
10.2.3	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	16,00	R$ 52,71	R$ 13,18	R$ 65,89	R$ 1.054,24
10.3	**DISPOSITIVOS DE PROTEÇÃO**								**R$ 3.676,10**
10.3.1	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	10,00	R$ 11,80	R$ 2,95	R$ 14,75	R$ 147,50
10.3.2	93660	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	16,00	R$ 54,77	R$ 13,69	R$ 68,46	R$ 1.095,36
10.3.3	93671	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	2,00	R$ 80,66	R$ 20,17	R$ 100,83	R$ 201,66
10.3.4	93672	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	2,00	R$ 88,62	R$ 22,16	R$ 110,78	R$ 221,56

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$			PREÇO TOTAL R$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
10.3.5	COM-0054	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 175 V,CORRENTE MAXIMA DE *40* KA (TIPO AC) (FORNECIMENTO EINSTALAÇÃO)	PRÓPRIA	UN	8,00	R$ 124,96	R$ 31,24	R$ 156,20	R$ 1.249,60
10.3.6	S07996	Disjuntor bipolar DR 25 A - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, 30MA, ref.5SM1 312-OMB, Siemens ou similar	ORSE	un	2,00	R$ 304,17	R$ 76,04	R$ 380,21	R$ 760,42
10.4	**ELETRODUTO PVC**								**R$ 15.100,69**
10.4.1	91836	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	14,40	R$ 25,28	R$ 6,32	R$ 31,60	R$ 455,04
10.4.2	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	493,76	R$ 22,21	R$ 5,55	R$ 27,76	R$ 13.706,78
10.4.3	93008	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	SINAPI	M	23,60	R$ 20,48	R$ 5,12	R$ 25,60	R$ 604,16
10.4.4	91869	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	13,48	R$ 19,86	R$ 4,97	R$ 24,83	R$ 334,71
10.5	**LUMINÁRIA E ACESSÓRIOS**								**R$ 5.786,48**
10.5.1	105542	LUMINÁRIA LED DE EMBUTIR - QUADRADA 60X60CM, INCLUSO DRIVER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	56,00	R$ 82,66	R$ 20,67	R$ 103,33	R$ 5.786,48
10.6	**QUADRO DISTRIB. CHAPA PINTADA - EMBUTIR**								**R$ 2.003,66**
10.6.1	101879	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	1,00	R$ 741,48	R$ 185,37	R$ 926,85	R$ 926,85
10.6.2	101880	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 150A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	1,00	R$ 861,45	R$ 215,36	R$ 1.076,81	R$ 1.076,81
11	**ESQUADRIAS**								**R$ 145.294,88**
11.1	COMP-85423094	INSTALAÇÃO DE JANELA DE VIDRO TEMPERADO FUMÊ OU VERDE 8MM, INCLUSIVE JOGO DE FERRAGENS E PERFIS DE ALUMÍNIO ANODIZADO	PRÓPRIA	m2	43,77	R$ 834,48	R$ 208,62	R$ 1.043,10	R$ 45.656,49

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$			PREÇO TOTAL R$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
11.2	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	M2	64,47	R$ 1.236,40	R$ 309,10	R$ 1.545,50	R$ 99.638,39
12	**PINTURAS**								**R$ 87.457,19**
12.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	2.520,38	R$ 4,09	R$ 1,02	R$ 5,11	R$ 12.879,14
12.2	96135	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	SINAPI	M2	1.260,19	R$ 32,62	R$ 8,16	R$ 40,78	R$ 51.390,55
12.3	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	1.260,19	R$ 14,72	R$ 3,68	R$ 18,40	R$ 23.187,50
13	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES - LIMPEZA FINAL**								**R$ 846,64**
13.1	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	SINAPI	M2	355,73	R$ 1,90	R$ 0,48	R$ 2,38	R$ 846,64

VALOR BDI TOTAL: **R$ 219.876,47**

VALOR ORÇAMENTO: **R$ 879.376,06**

VALOR TOTAL: **R$ 1.099.252,53**

Um Milhão Noventa e Nove Mil Duzentos e Cinquenta e Dois reais e Cinquenta e Três centavos

ALEXANDRE PAULINO SEABRA:03163998259

Assinado de forma digital por ALEXANDRE PAULINO SEABRA:03163998259
Dados: 2026.03.25 13:50:23 -03'00'

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - v2
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0003
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.894,07

DATA : 12/11/2025 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	118,72%	72,48%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	%
	Benefício	
S + G	Seguros e Garantias	1,00%
L	Lucro	7,29%
	TOTAL	**8,29%**
	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	5,00%
DF	Despesas financeiras	1,39%
R	Riscos	1,27%
	TOTAL	**7,66%**
I	**Impostos**	
	COFINS	3,00%
	ISS	3,00%
	PIS	0,65%
	CPRB	0,00%
	TOTAL	**6,65%**

BDI = 25,00%

$$\frac{(1+AC+S+R+G)\times(1+DF)\times(1+L)}{(1-I)} - 1$$

ALEXANDRE PAULINO SEABRA:03163998259

Assinado de forma digital por ALEXANDRE PAULINO SEABRA:03163998259
Dados: 2026.01.21 11:50:24 -03'00'

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

1.1. 103689 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	SINAPI	M2	1,00000000	R$ 400,00	R$ 400,00
00005065	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	SINAPI	KG	0,01130000	R$ 35,25	R$ 0,39
00005069	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,01320000	R$ 18,89	R$ 0,24
00004509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,20830000	R$ 3,67	R$ 11,77
					TOTAL Material:	R$ 412,40

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37290000	R$ 30,47	R$ 11,36
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,11860000	R$ 26,74	R$ 29,91
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 41,27

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	0,50000000	R$ 26,11	R$ 13,05
					TOTAL Serviço:	R$ 13,05
					VALOR:	**466,72**

1.2. COM-71287060 LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISORIAS INTERNAS - INCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E INSTALAÇÃO. (MES)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010776	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITORIO, SEM DIVISORIAS INTERNAS E SEM SANITARIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	SINAPI	MES	1,00000000	R$ 1.248,04	R$ 1.248,04
					TOTAL Equipamento:	R$ 1.248,04

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,80000000	R$ 31,14	R$ 87,19
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,80000000	R$ 26,74	R$ 74,87
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 162,06

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
101010	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE PERFIL METÁLICO EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK) 11,7 TM. AF_07/2020	SINAPI	T	3,26955000	R$ 29,07	R$ 95,05
					TOTAL Serviço:	R$ 95,05
					VALOR:	**1.505,15**

1.3. 9748002[DER-RO] Programa de Gerenciamento de Risco - PGR (Substituindo o PPRA E PCMAT) - Deve atender as NR's 1, NR 9 e NR 18. (UN)

MÃO DE OBRA	UNID	CONSUMO	SALÁRIO HORA	CUSTO HORÁRIO

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

P9864	Engenheiro de segurança do trabalho - mensalista	mês	0,15000000	25.409,72	3.811,46
P9876	Técnico de segurança do trabalho - mensalista	mês	0,20000000	8.229,35	1.645,87
				TOTAL MÃO DE OBRA:	**5.457,33**

Custo Horário da Execução:	R$ 5.457,3300
Produção da Equipe:	1,0000
Custo Unitário da Execução:	R$ 5.457,3300
Custo Direto Total:	R$ 5.457,3300
VALOR:	**5.457,33**

1.4. 9748003[DER-RO] PROGRAMA CONTROLE MÉDICO E SAÚDE OCUPACIONAL - PCMSO (UN)

MÃO DE OBRA		UNID	CONSUMO	SALÁRIO HORA	CUSTO HORÁRIO
P9851	Médico do trabalho - mensalista	mês	0,18000000	18.777,27	3.379,91
				TOTAL MÃO DE OBRA:	**3.379,91**

Custo Horário da Execução:	R$ 3.379,9100
Produção da Equipe:	1,0000
Custo Unitário da Execução:	R$ 3.379,9100
Custo Direto Total:	R$ 3.379,9100
VALOR:	**3.379,91**

2.1. COM-24484704 ADMINISTRAÇÃO E CONTROLE DA OBRA (ENGENHEIRO E MESTRE DE OBRAS) (MÊS) (Mês)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93572	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	MES	1,00000000	R$ 5.680,19	R$ 5.680,19
90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	18,00000000	R$ 143,36	R$ 2.580,48
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R$ 8.260,67
				VALOR:		**8.260,67**

3.1.1. 97633 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23010000	R$ 32,24	R$ 7,41
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,77400000	R$ 26,74	R$ 20,69
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R$ 28,10
				VALOR:		**28,10**

3.1.2. 104789 DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,24620000	R$ 31,14	R$ 38,80
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	7,72650000	R$ 26,74	R$ 206,60
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R$ 245,40

VALOR: 245,40

3.2.1. 97626 DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,55860000	R$ 31,14	R$ 110,81
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	22,06360000	R$ 26,74	R$ 589,98
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R$ 700,79

VALOR: 700,79

3.2.2. 97622 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35410000	R$ 31,14	R$ 11,02
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,19570000	R$ 26,74	R$ 58,71
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R$ 69,73

VALOR: 69,73

3.2.3. 97633 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23010000	R$ 32,24	R$ 7,41
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,77400000	R$ 26,74	R$ 20,69
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R$ 28,10

VALOR: 28,10

3.2.4. 97644 REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10870000	R$ 31,14	R$ 3,38
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30750000	R$ 26,74	R$ 8,22
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R$ 11,60

VALOR: 11,60

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

3.2.5. 97631 DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11510000	R$ 31,14	R$ 3,58
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38720000	R$ 26,74	R$ 10,35
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 13,93
					VALOR:	**13,93**

3.2.6. COM-0021 REMOÇÃO DE PINTURA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,40000000	R$ 1,21	R$ 0,48
					TOTAL Material:	R$ 0,48

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05410000	R$ 32,76	R$ 1,77
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 1,77
					VALOR:	**2,25**

3.2.7. 97645 REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28070000	R$ 31,14	R$ 8,74
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,79360000	R$ 26,74	R$ 21,22
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 29,96
					VALOR:	**29,96**

3.3.1. 97650 REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24870000	R$ 26,74	R$ 6,65
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08790000	R$ 30,19	R$ 2,65
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 9,30
					VALOR:	**9,30**

3.3.2. 97647 REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11530000	R$ 26,74	R$ 3,08
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04080000	R$ 30,19	R$ 1,23

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 4,31
VALOR:	**4,31**

3.3.3. 97652 REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (UN)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,13560000	R$ 26,74	R$ 164,06
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,16990000	R$ 30,19	R$ 65,50
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R$ 229,56
				VALOR:		**229,56**

3.3.4. 97651 REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (UN)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,70660000	R$ 26,74	R$ 72,37
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,95720000	R$ 30,19	R$ 28,89
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R$ 101,26
				VALOR:		**101,26**

3.3.5. 97640 REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02290000	R$ 31,95	R$ 0,73
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06470000	R$ 26,74	R$ 1,73
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R$ 2,46
				VALOR:		**2,46**

3.4.1. 97665 REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (UN)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02050000	R$ 32,76	R$ 0,67
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05800000	R$ 26,74	R$ 1,55
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R$ 2,22
				VALOR:		**2,22**

3.4.2. 97661 REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00810000	R$ 32,76	R$ 0,26

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02300000	R$ 26,74	R$ 0,61
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 0,87
					VALOR:	**0,87**

4.1. 96526 ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024 (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,70200000	R$ 31,14	R$ 84,14
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,97600000	R$ 26,74	R$ 159,79
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 243,93
					VALOR:	**243,93**

4.2. 93358 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024 (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,95576670	R$ 26,74	R$ 105,77
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 105,77
					VALOR:	**105,77**

4.3. 101166 ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020 (M3)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034586	BLOCO ESTRUTURAL CERAMICO DE 14 X 19 X 29 CM (L X A X C) E 6,0 MPA	SINAPI	UN	122,27000000	R$ 2,29	R$ 279,99
					TOTAL Material:	R$ 279,99

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,34400000	R$ 31,14	R$ 259,83
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,17200000	R$ 26,74	R$ 111,55
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 371,38

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,13000000	R$ 800,62	R$ 104,08
					TOTAL Serviço:	R$ 104,08
					VALOR:	**755,45**

4.4. 96536 FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024 (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,05300000	R$ 36,85	R$ 1,95
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,01300000	R$ 39,06	R$ 0,50
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 2,45

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01670000	R$ 8,98	R$ 0,14
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,60500000	R$ 7,23	R$ 4,37
00005073	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 24 (2 1/4 X 11)	SINAPI	KG	0,02600000	R$ 18,89	R$ 0,49
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,05300000	R$ 22,87	R$ 1,21
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,54700000	R$ 2,53	R$ 1,38
00006212	TABUA *2,5 X 30 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,13400000	R$ 12,00	R$ 13,60
					TOTAL Material:	R$ 21,19

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47700000	R$ 28,05	R$ 13,37
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,08800000	R$ 30,47	R$ 33,15
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 46,52

VALOR:	**70,16**

4.5. 96534 FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,04400000	R$ 36,85	R$ 1,62
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,01100000	R$ 39,06	R$ 0,42
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 2,04

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01670000	R$ 8,98	R$ 0,14
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,67500000	R$ 7,23	R$ 4,88
00005074	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 18 (1 1/2 X 13)	SINAPI	KG	0,01100000	R$ 20,76	R$ 0,22
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,02900000	R$ 22,87	R$ 0,66
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,92400000	R$ 2,53	R$ 2,33
00006212	TABUA *2,5 X 30 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,15500000	R$ 12,00	R$ 13,86

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Material:	R$ 22,09

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,58800000	R$ 28,05	R$ 16,49
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,33400000	R$ 30,47	R$ 40,64
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 57,13

VALOR:	**81,26**

4.6. 104920 ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R$ 27,80	R$ 0,69
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,31700000	R$ 0,22	R$ 0,06
					TOTAL Material:	R$ 0,75

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02500000	R$ 28,43	R$ 0,71
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06400000	R$ 30,92	R$ 1,97
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 2,68

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92804	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 12,5 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R$ 9,63	R$ 9,63
					TOTAL Serviço:	R$ 9,63

VALOR:	**13,06**

4.7. 96546 ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R$ 27,80	R$ 0,69
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,48000000	R$ 0,22	R$ 0,10
					TOTAL Material:	R$ 0,79

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04400000	R$ 28,43	R$ 1,25
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11600000	R$ 30,92	R$ 3,58
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 4,83

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

92803	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R$ 11,24	R$ 11,24
					TOTAL Serviço:	R$ 11,24
					VALOR:	**16,86**

4.8. 96555 CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	1,10100000	R$ 0,56	R$ 0,61
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	0,34000000	R$ 1,74	R$ 0,59
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 1,20

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,42500000	R$ 31,14	R$ 75,51
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,88200000	R$ 26,74	R$ 77,06
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 152,57

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94972	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,16000000	R$ 828,92	R$ 961,54
					TOTAL Serviço:	R$ 961,54
					VALOR:	**1.115,31**

4.9. 104918 ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R$ 27,80	R$ 0,69
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,50300000	R$ 0,22	R$ 0,11
					TOTAL Material:	R$ 0,80

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03900000	R$ 28,43	R$ 1,10
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10200000	R$ 30,92	R$ 3,15
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 4,25

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R$ 12,18	R$ 12,18
					TOTAL Serviço:	R$ 12,18

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

VALOR:	**17,23**

4.10. 104916 ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R$ 27,80	R$ 0,69
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,81900000	R$ 0,22	R$ 0,18
					TOTAL Material:	R$ 0,87

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06400000	R$ 28,43	R$ 1,81
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16600000	R$ 30,92	R$ 5,13
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 6,94

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R$ 12,04	R$ 12,04
					TOTAL Serviço:	R$ 12,04

VALOR:	**19,85**

4.11. 96555 CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	1,10100000	R$ 0,56	R$ 0,61
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	0,34000000	R$ 1,74	R$ 0,59
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 1,20

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,42500000	R$ 31,14	R$ 75,51
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,88200000	R$ 26,74	R$ 77,06
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 152,57

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94972	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,16000000	R$ 828,92	R$ 961,54
					TOTAL Serviço:	R$ 961,54

VALOR:	**1.115,31**

4.12. 98557 IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023 (M2)

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000626	MANTA LIQUIDA DE BASE ASFALTICA MODIFICADA COM A ADICAO DE ELASTOMEROS DILUIDOS EM SOLVENTE ORGANICO, APLICACAO A FRIO (MEMBRANA DE EMULSAO ASFALTICA PARA IMPERMEABILIZACAO FLEXIVEL)	SINAPI	KG	1,50000000	R$ 22,92	R$ 34,38
					TOTAL Material:	R$ 34,38

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09690000	R$ 28,70	R$ 2,78
88270	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42990000	R$ 31,43	R$ 13,51
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 16,29
					VALOR:	**50,67**

5.1. 92269 FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,20100000	R$ 36,85	R$ 7,40
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,05000000	R$ 39,06	R$ 1,95
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 9,35

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,08600000	R$ 18,53	R$ 1,59
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	4,43200000	R$ 2,53	R$ 11,21
00006212	TABUA *2,5 X 30 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	6,53000000	R$ 12,00	R$ 78,36
					TOTAL Material:	R$ 91,16

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14300000	R$ 28,05	R$ 4,01
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60700000	R$ 30,47	R$ 18,49
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 22,50
					VALOR:	**123,01**

5.2. 92270 FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,22400000	R$ 36,85	R$ 8,25
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,05600000	R$ 39,06	R$ 2,18

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 10,43

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,12800000	R$ 18,53	R$ 2,37
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	4,22800000	R$ 2,53	R$ 10,69
00006189	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 30* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	4,44800000	R$ 23,98	R$ 106,66
					TOTAL Material:	R$ 119,72

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17900000	R$ 28,05	R$ 5,02
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,79200000	R$ 30,47	R$ 24,13
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 29,15

VALOR:	**159,30**

5.3. 92762 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R$ 27,80	R$ 0,69
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,54300000	R$ 0,22	R$ 0,11
					TOTAL Material:	R$ 0,80

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00640000	R$ 28,43	R$ 0,18
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03920000	R$ 30,92	R$ 1,21
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 1,39

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92803	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R$ 11,24	R$ 11,24
					TOTAL Serviço:	R$ 11,24

VALOR:	**13,43**

5.4. 92759 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R$ 27,80	R$ 0,69
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	1,19000000	R$ 0,22	R$ 0,26

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Material:	R$ 0,95

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01750000	R$ 28,43	R$ 0,49
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10690000	R$ 30,92	R$ 3,30
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 3,79

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R$ 12,04	R$ 12,04
					TOTAL Serviço:	R$ 12,04

VALOR:	**16,78**

5.5. 92761 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R$ 27,80	R$ 0,69
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,74300000	R$ 0,22	R$ 0,16
					TOTAL Material:	R$ 0,85

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00920000	R$ 28,43	R$ 0,26
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05610000	R$ 30,92	R$ 1,73
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 1,99

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R$ 12,18	R$ 12,18
					TOTAL Serviço:	R$ 12,18

VALOR:	**15,02**

5.6. 92759 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R$ 27,80	R$ 0,69
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	1,19000000	R$ 0,22	R$ 0,26
					TOTAL Material:	R$ 0,95

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01750000	R$ 28,43	R$ 0,49

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10690000	R$ 30,92	R$ 3,30
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 3,79

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R$ 12,04	R$ 12,04
					TOTAL Serviço:	R$ 12,04
					VALOR:	**16,78**

5.7. 103669 CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	1,41700000	R$ 0,56	R$ 0,79
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	1,04200000	R$ 1,74	R$ 1,81
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 2,60

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038408	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 190 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	M3	1,10300000	R$ 972,11	R$ 1.072,23
					TOTAL Material:	R$ 1.072,23

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,45900000	R$ 30,47	R$ 74,92
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,45900000	R$ 31,14	R$ 76,57
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	7,37700000	R$ 26,74	R$ 197,26
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 348,75
					VALOR:	**1.423,58**

5.8. 103682 CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	0,24900000	R$ 0,56	R$ 0,13
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	0,94200000	R$ 1,74	R$ 1,63
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 1,76

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038408	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 190 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	M3	1,10300000	R$ 972,11	R$ 1.072,23

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Material:	R$ 1.072,23

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,19000000	R$ 30,47	R$ 36,25
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,57100000	R$ 31,14	R$ 111,20
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,40700000	R$ 26,74	R$ 224,80
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 372,25

VALOR:	**1.446,24**

5.9. 93183 VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016 (M)

Geral		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93183	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	PRÓPRIA	M	1,00000000	R$ 59,95	R$ 59,95
					TOTAL Geral:	R$ 59,95

VALOR:	**59,95**

5.10. 93199 CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000658	CANALETA DE CONCRETO 9 X 19 X 19 CM (CLASSE C - NBR 6136)	SINAPI	UN	5,34000000	R$ 2,69	R$ 14,36
					TOTAL Material:	R$ 14,36

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13600000	R$ 31,14	R$ 4,23
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06800000	R$ 26,74	R$ 1,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 6,04

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87294	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00190000	R$ 761,45	R$ 1,44
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,79000000	R$ 12,18	R$ 9,62
89994	GRAUTEAMENTO DE CINTA INTERMEDIÁRIA OU DE CONTRAVERGA EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_09/2021	SINAPI	M3	0,02800000	R$ 1.344,70	R$ 37,65
					TOTAL Serviço:	R$ 48,71

VALOR:	**69,11**

6.1. 100378 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA) EM AÇO, VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 6,0 M E MENORES OU IGUAIS A 12,0 M, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004777	CANTONEIRA ACO ABAS IGUAIS (QUALQUER BITOLA), ESPESSURA ENTRE 1/8" E 1/4"	SINAPI	KG	0,38734860	R$ 23,19	R$ 8,98

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

00010997	ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	SINAPI	KG	0,00365330	R$ 28,00	R$ 0,10
00040598	PERFIL "U" SIMPLES, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 3 MM, H = 125 MM, L = 50 MM (5,07 KG/M)	SINAPI	KG	0,70365140	R$ 24,42	R$ 17,18
					TOTAL Material:	R$ 26,26

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02166900	R$ 31,95	R$ 0,69
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00601920	R$ 26,74	R$ 0,16
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 0,85

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92257	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), EM AÇO, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 8,0 M E MENORES QUE 10,0 M, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PE	SINAPI	UN	0,00649760	R$ 405,14	R$ 2,63
					TOTAL Serviço:	R$ 2,63
					VALOR:	**29,74**

6.2. 104314 TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS (KG)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00320000	R$ 26,79	R$ 0,08
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00160000	R$ 28,34	R$ 0,04
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 0,12

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040549	PARAFUSO, COMUM, ASTM A307, SEXTAVADO, DIAMETRO 1/2" (12,7 MM), COMPRIMENTO 1" (25,4 MM)	SINAPI	CENTO	0,00161550	R$ 214,19	R$ 0,34
00043083	PERFIL "U" ENRIJECIDO, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 3,75 MM, H = 200 MM, L = 75 MM (9,94 KG/M)	SINAPI	KG	1,00000000	R$ 25,04	R$ 25,04
					TOTAL Material:	R$ 25,38

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05830000	R$ 31,95	R$ 1,86
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03126930	R$ 26,74	R$ 0,83
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 2,69
					VALOR:	**28,19**

6.3. 94216 TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00120000	R$ 26,79	R$ 0,03
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00090000	R$ 28,34	R$ 0,02
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 0,05

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011029	HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4" X 30 CM PARA FIXACAO DE TELHA METALICA, INCLUI PORCA E ARRUELAS DE VEDACAO	SINAPI	CJ	4,15000000	R$ 1,69	R$ 7,01
00040740	TELHA GALVALUME COM ISOLAMENTO TERMOACUSTICO EM ESPUMA RIGIDA DE POLIURETANO (PU) INJETADO, ESPESSURA DE 30 MM, DENSIDADE DE 35 KG/M3, REVESTIMENTO EM TELHA TRAPEZOIDAL NAS DUAS FACES COM ESPESSURA DE 0,50 MM CADA, ACABAMENTO NATURAL (NAO INCLUI ACESSORIOS DE FIXACAO)	SINAPI	M2	1,14600000	R$ 164,25	R$ 188,23
					TOTAL Material:	R$ 195,24

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06200000	R$ 26,74	R$ 1,65
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05600000	R$ 30,19	R$ 1,69
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 3,34
					VALOR:	**198,63**

6.4. 100719 PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,05750000	R$ 22,19	R$ 1,27
00007307	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	SINAPI	L	0,19080000	R$ 45,75	R$ 8,72
					TOTAL Material:	R$ 9,99

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06350000	R$ 32,76	R$ 2,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 2,08
					VALOR:	**12,07**

6.5. COM-03525203 CHAPA DE LIGAÇÃO ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO X ESTRUTURA METÁLICA. (UND)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
M0970	Chapa de aço ASTM A572 grau 50 cortada e perfurada	SICRO NOVO	kg	8,00000000	R$ 16,90	R$ 135,20
					TOTAL Material:	R$ 135,20

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,05252100	R$ 28,43	R$ 29,92
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,05252100	R$ 30,92	R$ 32,54

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 62,46

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92885	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	4,12500000	R$ 14,11	R$ 58,20
100733	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE FUNDO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	SINAPI	M2	0,21600000	R$ 12,88	R$ 2,78
					TOTAL Serviço:	R$ 60,98

VALOR:	**258,64**

6.6. 94451 CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ESTRUTURAL E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019 (M)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00260000	R$ 26,79	R$ 0,06
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00180000	R$ 28,34	R$ 0,05
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 0,11

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001607	CONJUNTO ARRUELAS DE VEDACAO 5/16" PARA TELHA FIBROCIMENTO (UMA ARRUELA METALICA E UMA ARRUELA PVC - CONICAS)	SINAPI	CJ	4,20000000	R$ 0,22	R$ 0,92
00007216	CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO 2 ABAS, E = 6 MM, DE 1050 X 935 MM (SEM AMIANTO)	SINAPI	UN	1,02900000	R$ 75,43	R$ 77,61
00004302	PARAFUSO ZINCADO ROSCA SOBERBA, CABECA SEXTAVADA, 5/16" X 250 MM, PARA FIXACAO DE TELHA EM MADEIRA	SINAPI	UN	4,20000000	R$ 3,42	R$ 14,36
					TOTAL Material:	R$ 92,89

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07500000	R$ 26,74	R$ 2,00
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06100000	R$ 30,19	R$ 1,84
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 3,84

VALOR:	**96,84**

6.7. 94227 CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,01830000	R$ 26,79	R$ 0,49
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,01320000	R$ 28,34	R$ 0,37
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 0,86

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040782	CALHA QUADRADA DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 33 CM	SINAPI	M	1,05000000	R$ 44,05	R$ 46,25
00005061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,00800000	R$ 18,22	R$ 0,14
00005104	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	SINAPI	KG	0,00160000	R$ 70,37	R$ 0,11
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,05300000	R$ 44,84	R$ 2,37
00013388	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	SINAPI	KG	0,05900000	R$ 136,26	R$ 8,03
					TOTAL Material:	R$ 56,90

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28200000	R$ 26,74	R$ 7,54
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18800000	R$ 30,19	R$ 5,67
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 13,21
					VALOR:	**70,97**

6.8. 96114 FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043131	ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	SINAPI	KG	0,03700000	R$ 32,29	R$ 1,19
00039432	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	SINAPI	M	1,42760000	R$ 4,16	R$ 5,93
00039434	MASSA DE REJUNTE EM PO PARA DRYWALL, A BASE DE GESSO, SECAGEM RAPIDA, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO (NECESSITA ADICAO DE AGUA)	SINAPI	KG	0,69260000	R$ 5,20	R$ 3,60
00039435	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO FOSFATIZADO, CABECA TROMBETA E PONTA AGULHA (TA), COMPRIMENTO 25 MM	SINAPI	UN	9,64690000	R$ 0,12	R$ 1,15
00039443	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	SINAPI	UN	1,22670000	R$ 0,28	R$ 0,34
00040547	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	SINAPI	CENTO	0,01230000	R$ 31,56	R$ 0,38
00039430	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	SINAPI	UN	1,22670000	R$ 3,25	R$ 3,98
00039427	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, *46 X 18* (L X H), COMPRIMENTO 3 M	SINAPI	M	3,54700000	R$ 8,64	R$ 30,64
00039413	PLACA / CHAPA DE GESSO ACARTONADO, STANDARD (ST), COR BRANCA, E = 12,5 MM, 1200 X 2400 MM (L X C)	SINAPI	M2	1,08380000	R$ 30,03	R$ 32,54
					TOTAL Material:	R$ 79,75

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47860000	R$ 31,95	R$ 15,29
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47860000	R$ 26,74	R$ 12,79
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 28,08

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

VALOR:	**107,83**

7.1. 103324 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037593	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, FUROS NA VERTICAL DE 14 X 19 X 39 CM (L X A X C)	SINAPI	UN	13,60000000	R$ 2,90	R$ 39,44
00037395	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	SINAPI	CENTO	0,01000000	R$ 41,93	R$ 0,41
00034547	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 12* CM	SINAPI	M	0,42000000	R$ 4,55	R$ 1,91
					TOTAL Material:	R$ 41,76

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,86000000	R$ 31,14	R$ 26,78
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,43000000	R$ 26,74	R$ 11,49
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 38,27

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01180000	R$ 800,62	R$ 9,44
					TOTAL Serviço:	R$ 9,44

VALOR:	**89,47**

7.2. 87878 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06810000	R$ 31,14	R$ 2,12
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02550000	R$ 26,74	R$ 0,68
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 2,80

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87377	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00370000	R$ 961,57	R$ 3,55
					TOTAL Serviço:	R$ 3,55

VALOR:	**6,35**

7.3. COM-0048 (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014 (M2)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

87531	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	0,15400000	R$ 43,91	R$ 6,76
87527	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E =17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	0,11210000	R$ 48,87	R$ 5,48
87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	0,73390000	R$ 45,35	R$ 33,28
					TOTAL Serviço:	R$ 45,52
					VALOR:	**45,52**

8.1. CP-87262-96040761 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE, REJUNTAMENTO EPÓXI NA COR BRANCA - PADRÃO AGEVISA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	9,13000000	R$ 3,29	R$ 30,04
00045190	PISO EM PORCELANATO, RETIFICADO, LISO, MONOCOLOR, ACETINADO OU POLIDO, FORMATO MAIOR QUE 2500 ATE 6400 CM2	SINAPI	M2	1,08640000	R$ 95,00	R$ 103,21
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,14100000	R$ 132,33	R$ 18,66
					TOTAL Material:	R$ 151,91

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80380000	R$ 32,24	R$ 25,91
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20640000	R$ 26,74	R$ 5,52
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 31,43
					VALOR:	**183,34**

8.2. 87692 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28500000	R$ 31,14	R$ 8,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14200000	R$ 26,74	R$ 3,79
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 12,66

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,06070000	R$ 1.060,84	R$ 64,39
					TOTAL Serviço:	R$ 64,39
					VALOR:	**77,05**

8.3. 104162 PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA.

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

AF_06/2022 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
89226	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,07590000	R$ 1,92	R$ 0,14
89225	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,02540000	R$ 7,59	R$ 0,19
95277	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,21640000	R$ 0,73	R$ 0,15
95276	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,09030000	R$ 5,22	R$ 0,47
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 0,95

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00041967	CERA LIQUIDA INCOLOR MULTIPISO	SINAPI	L	0,01250000	R$ 23,16	R$ 0,28
00044528	CIMENTO PORTLAND ESTRUTURAL BRANCO CPB - 32 OU CPB - 40	SINAPI	KG	10,00000000	R$ 6,61	R$ 66,10
00004824	GRANILHA/ GRANA/ PEDRISCO OU AGREGADO EM MARMORE/ GRANITO/ QUARTZO E CALCARIO, PRETO, CINZA, PALHA OU BRANCO	SINAPI	KG	20,00000000	R$ 0,78	R$ 15,60
00003671	JUNTA PLASTICA DE DILATACAO PARA PISOS, COR CINZA, 17 X 3 MM (ALTURA X ESPESSURA)	SINAPI	M	1,67000000	R$ 1,36	R$ 2,27
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,04000000	R$ 7,96	R$ 0,31
					TOTAL Material:	R$ 84,56

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,09560000	R$ 32,46	R$ 35,56
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,49720000	R$ 26,74	R$ 13,29
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 48,85

VALOR:	**134,36**

9.1.1. 89429 ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000065	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 25 MM X 3/4", PARA AGUA FRIA	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 0,94	R$ 0,94
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00590000	R$ 76,94	R$ 0,45
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02810000	R$ 2,42	R$ 0,06
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00700000	R$ 87,17	R$ 0,61
					TOTAL Material:	R$ 2,06

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08440000	R$ 28,01	R$ 2,36

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08440000	R$ 30,52	R$ 2,57
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 4,93
					VALOR:	**6,99**

9.1.2. 94706 ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000099	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL, COM FLANGE E ANEL DE VEDACAO, 50 MM X 1 1/2", PARA CAIXA D'AGUA	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 27,85	R$ 27,85
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00820000	R$ 76,94	R$ 0,63
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00780000	R$ 2,42	R$ 0,01
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01100000	R$ 87,17	R$ 0,95
					TOTAL Material:	R$ 29,44

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14720000	R$ 28,01	R$ 4,12
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14720000	R$ 30,52	R$ 4,49
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 8,61
					VALOR:	**38,05**

9.1.3. 103999 BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01180000	R$ 76,94	R$ 0,90
00000813	BUCHA DE REDUCAO DE PVC, SOLDAVEL, LONGA, COM 50 X 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 4,50	R$ 4,50
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,04060000	R$ 2,42	R$ 0,09
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01500000	R$ 87,17	R$ 1,30
					TOTAL Material:	R$ 6,79

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12180000	R$ 28,01	R$ 3,41
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12180000	R$ 30,52	R$ 3,71
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 7,12
					VALOR:	**13,91**

9.1.4. 103986 CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01650000	R$ 76,94	R$ 1,26
00001959	CURVA DE PVC 90 GRAUS, SOLDAVEL, 50 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 13,85	R$ 13,85
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,05100000	R$ 2,42	R$ 0,12
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,02200000	R$ 87,17	R$ 1,91
					TOTAL Material:	R$ 17,14

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22940000	R$ 28,01	R$ 6,42
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22940000	R$ 30,52	R$ 7,00
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 13,42
					VALOR:	**30,56**

9.1.5. 89353 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01060000	R$ 11,80	R$ 0,12
00006016	REGISTRO GAVETA BRUTO EM LATAO FORJADO, BITOLA 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 26,76	R$ 26,76
					TOTAL Material:	R$ 26,88

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11020000	R$ 28,01	R$ 3,08
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11020000	R$ 30,52	R$ 3,36
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 6,44
					VALOR:	**33,32**

9.1.6. 89501 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01650000	R$ 76,94	R$ 1,26
00003540	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 50 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 5,30	R$ 5,30
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01900000	R$ 2,42	R$ 0,04
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,02200000	R$ 87,17	R$ 1,91
					TOTAL Material:	R$ 8,51

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12710000	R$ 28,01	R$ 3,56
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12710000	R$ 30,52	R$ 3,87

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 7,43
VALOR:	**15,94**

9.1.7. 89408 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00710000	R$ 76,94	R$ 0,54
00003529	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 0,77	R$ 0,77
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03020000	R$ 2,42	R$ 0,07
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00800000	R$ 87,17	R$ 0,69
					TOTAL Material:	R$ 2,07

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13590000	R$ 28,01	R$ 3,80
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13590000	R$ 30,52	R$ 4,14
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 7,94
					VALOR:	**10,01**

9.1.8. 89363 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00710000	R$ 76,94	R$ 0,54
00003500	JOELHO, PVC SOLDAVEL, 45 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 1,59	R$ 1,59
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03380000	R$ 2,42	R$ 0,08
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00800000	R$ 87,17	R$ 0,69
					TOTAL Material:	R$ 2,90

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15200000	R$ 28,01	R$ 4,25
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15200000	R$ 30,52	R$ 4,63
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 8,88
					VALOR:	**11,78**

9.1.9. 00003533 JOELHO DE REDUCAO, PVC SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM X 20 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003533	JOELHO DE REDUCAO, PVC SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM X 20 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 2,90	R$ 2,90

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Material:	R$ 2,90
VALOR:	**2,90**

9.1.10. 00007142 TE SOLDAVEL, PVC, 90 GRAUS,50 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648) (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007142	TE SOLDAVEL, PVC, 90 GRAUS,50 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 10,24	R$ 10,24
					TOTAL Material:	R$ 10,24
					VALOR:	**10,24**

9.1.11. 103996 LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01650000	R$ 76,94	R$ 1,26
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,05100000	R$ 2,42	R$ 0,12
00003847	LUVA DE CORRER PARA TUBO SOLDAVEL, PVC, 50 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 30,33	R$ 30,33
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,02200000	R$ 87,17	R$ 1,91
					TOTAL Material:	R$ 33,62

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15300000	R$ 28,01	R$ 4,28
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15300000	R$ 30,52	R$ 4,66
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 8,94
					VALOR:	**42,56**

9.1.12. 00007104 TE DE REDUCAO, PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM X 20 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007104	TE DE REDUCAO, PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM X 20 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 4,07	R$ 4,07
					TOTAL Material:	R$ 4,07
					VALOR:	**4,07**

9.1.13. 89440 TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01060000	R$ 76,94	R$ 0,81
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,04530000	R$ 2,42	R$ 0,10
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01200000	R$ 87,17	R$ 1,04

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

00007139	TE SOLDAVEL, PVC, 90 GRAUS, 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 1,28	R$ 1,28
					TOTAL Material:	R$ 3,23

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18120000	R$ 28,01	R$ 5,07
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18120000	R$ 30,52	R$ 5,53
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 10,60
					VALOR:	**13,83**

9.1.14. 89396 TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00880000	R$ 76,94	R$ 0,67
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,04840000	R$ 2,42	R$ 0,11
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01050000	R$ 87,17	R$ 0,91
00007137	TE PVC, SOLDAVEL, COM BUCHA DE LATAO NA BOLSA CENTRAL, 90 GRAUS, 25 MM X 1/2", PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 10,62	R$ 10,62
					TOTAL Material:	R$ 12,31

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17480000	R$ 28,01	R$ 4,89
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17480000	R$ 30,52	R$ 5,33
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 10,22
					VALOR:	**22,53**

9.1.15. 90373 JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00590000	R$ 76,94	R$ 0,45
00020147	JOELHO PVC, SOLDAVEL, COM BUCHA DE LATAO, 90 GRAUS, 25 MM X 1/2", PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 5,69	R$ 5,69
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03150000	R$ 2,42	R$ 0,07
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00700000	R$ 87,17	R$ 0,61
					TOTAL Material:	R$ 6,82

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13120000	R$ 28,01	R$ 3,67
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13120000	R$ 30,52	R$ 4,00

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 7,67
VALOR:	**14,49**

9.1.16. 103979 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03120000	R$ 2,42	R$ 0,07
00009875	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 50 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R$ 16,39	R$ 17,19
					TOTAL Material:	R$ 17,26

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26770000	R$ 28,01	R$ 7,49
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26770000	R$ 30,52	R$ 8,17
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 15,66
					VALOR:	**32,92**

9.1.17. 94648 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00510000	R$ 2,42	R$ 0,01
00009868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R$ 4,41	R$ 4,62
					TOTAL Material:	R$ 4,63

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04630000	R$ 28,01	R$ 1,29
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04630000	R$ 30,52	R$ 1,41
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 2,70
					VALOR:	**7,33**

9.1.18. 100868 BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036081	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 199,35	R$ 199,35
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PECA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	6,00000000	R$ 19,26	R$ 115,56
					TOTAL Material:	R$ 314,91

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,94850000	R$ 30,52	R$ 28,94

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29880000	R$ 26,74	R$ 7,98
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 36,92
					VALOR:	**351,83**

9.1.19. 100866 BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036204	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 168,34	R$ 168,34
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PECA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	6,00000000	R$ 19,26	R$ 115,56
					TOTAL Material:	R$ 283,90

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,94850000	R$ 30,52	R$ 28,94
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29880000	R$ 26,74	R$ 7,98
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 36,92
					VALOR:	**320,82**

9.1.20. COM-81428496(FNDE226) BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 45CM, FIXADA NA PORTA (ABERTURA EXTERIOR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036204	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	UN	0,75000000	R$ 168,34	R$ 126,26
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PECA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	6,00000000	R$ 19,26	R$ 115,56
					TOTAL Material:	R$ 241,82

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,94850000	R$ 30,52	R$ 28,95
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29880000	R$ 26,74	R$ 7,99
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 36,94
					VALOR:	**278,76**

9.1.21. 93396 BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
86895	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 501,47	R$ 501,47

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

86937	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 270,80	R$ 270,80
86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 11,81	R$ 11,81
86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 82,37	R$ 82,37
					TOTAL Serviço:	R$ 866,45
					VALOR:	**866,45**

9.1.22. COM-46971388[FNDE40] COMPLEMENTO DE BANCADA DE GRANITO CINZA ANDORINHA, INCLUSIVE ASSENTAMENTO, ESPESSURA 2 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011795	GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= *2,5* CM	SINAPI	M2	1,00000000	R$ 784,90	R$ 784,90
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,38440000	R$ 36,91	R$ 14,19
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,01540000	R$ 132,33	R$ 2,04
					TOTAL Material:	R$ 801,13

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,92090000	R$ 32,46	R$ 62,35
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R$ 26,74	R$ 53,48
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 115,83
					VALOR:	**916,96**

9.1.23. 86900 CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001743	CUBA ACO INOX (AISI 304) DE EMBUTIR COM VALVULA 3 1/2", DE *46 X 30 X 12* CM	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 217,66	R$ 217,66
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,29740000	R$ 36,91	R$ 10,97
					TOTAL Material:	R$ 228,63

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47740000	R$ 32,46	R$ 15,49
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15040000	R$ 26,74	R$ 4,02
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 19,51
					VALOR:	**248,14**

9.1.24. S13262 Funil Expurgo Hospitalar de aço inox 304 290x300mm e= 0,8mm Sem mesa para embutir - Mirnox ou similar (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

S10576	Encargos Complementares - Ajudante Pratico	ORSE	h	0,20000000	R$ 3,96	R$ 0,79
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,20000000	R$ 3,91	R$ 0,78
					TOTAL Encargos Complementares:	R$ 1,57

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I13989	Funil Expurgo Hospitalar de aço inox 304 290x300mm e= 0,8mm Sem mesa para embutir - Mirnox ou similar	ORSE	un	1,00000000	R$ 2.519,49	R$ 2.519,49
					TOTAL Material:	R$ 2.519,49

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00246S	Auxiliar de encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,20000000	R$ 14,90	R$ 2,98
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,20000000	R$ 20,44	R$ 4,08
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 7,06
					VALOR:	**2.528,12**

9.1.25. S12490 Cuba redonda inox, Ø = 30cm, com sifão cromado e engate (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,80000000	R$ 3,91	R$ 3,12
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,80000000	R$ 3,96	R$ 3,16
					TOTAL Encargos Complementares:	R$ 6,28

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I11376	Cuba aço inox redonda ø = 0,30m	ORSE	un	1,00000000	R$ 108,35	R$ 108,35
I06141S	Engate/rabicho flexivel plastico (pvc ou abs) branco 1/2" x 30 cm	ORSE	un	1,00000000	R$ 5,14	R$ 5,14
I38637S	Sifao em metal cromado para pia americana, 1.1/2 x 1.1/2"	ORSE	un	1,00000000	R$ 297,80	R$ 297,80
					TOTAL Material:	R$ 411,29

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,80000000	R$ 20,44	R$ 16,35
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,80000000	R$ 14,58	R$ 11,66
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 28,01
					VALOR:	**445,58**

9.2.1. 97902 CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020 (UN)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,01780000	R$ 65,88	R$ 1,17
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00870000	R$ 153,80	R$ 1,33

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 2,50

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00540000	R$ 8,98	R$ 0,04
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,11840000	R$ 7,23	R$ 0,85
00005069	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,01250000	R$ 18,89	R$ 0,23
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,14080000	R$ 2,53	R$ 0,35
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,44160000	R$ 16,43	R$ 7,25
00007258	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM DE *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	SINAPI	UN	131,81880000	R$ 0,63	R$ 83,04
					TOTAL Material:	R$ 91,76

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,09440000	R$ 31,14	R$ 158,63
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00280000	R$ 26,74	R$ 107,03
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 265,66

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100475	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,11560000	R$ 1.048,56	R$ 121,21
87316	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01480000	R$ 707,36	R$ 10,46
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,07440000	R$ 756,89	R$ 56,31
97735	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 30 A 100 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024	SINAPI	M3	0,04480000	R$ 3.149,55	R$ 141,09
101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL), EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF_01/2026	SINAPI	M2	0,81000000	R$ 8,88	R$ 7,19
					TOTAL Serviço:	R$ 336,26

VALOR:	**696,18**

9.2.2. 104329 CAIXA SIFONADA, COM GRELHA REDONDA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,02920000	R$ 76,94	R$ 2,24
00011717	CAIXA SIFONADA, PVC, 150 X 150 X 50 MM, COM GRELHA REDONDA, BRANCA	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 53,04	R$ 53,04
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01540000	R$ 2,42	R$ 0,03
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,04400000	R$ 87,17	R$ 3,83
					TOTAL Material:	R$ 59,14

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42310000	R$ 28,01	R$ 11,85
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42310000	R$ 30,52	R$ 12,91
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 24,76
					VALOR:	**83,90**

9.2.3. S04280 Caixa sifonada em pvc,100x150x50mm, acabamento branco, c/grelha e porta grelha (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,50000000	R$ 3,91	R$ 1,95
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,50000000	R$ 3,96	R$ 1,98
					TOTAL Encargos Complementares:	R$ 3,93

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I03348	Caixa sifonada completa em pvc, c/grelha e porta grelha, 100 x 150 x 50 mm	ORSE	Un	1,00000000	R$ 15,72	R$ 15,72
					TOTAL Material:	R$ 15,72

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,50000000	R$ 20,44	R$ 10,22
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,50000000	R$ 14,58	R$ 7,29
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 17,51
					VALOR:	**37,16**

9.2.4. S01697 Caixa sifonada quadrada, com três entradas e uma saida, d = 100x100x50mm, ref. nº 63, branco, com grelha, Akros ou similar (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,50000000	R$ 3,91	R$ 1,95
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,50000000	R$ 3,96	R$ 1,98
					TOTAL Encargos Complementares:	R$ 3,93

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00475	Caixa sifonada quadrada, com três entradas e uma saida, d = 100x100x50mm, ref. nº 63, acabamento branco Akros ou similar	ORSE	un	1,00000000	R$ 24,59	R$ 24,59
					TOTAL Material:	R$ 24,59

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,50000000	R$ 20,44	R$ 10,22
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,50000000	R$ 14,58	R$ 7,29
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 17,51
					VALOR:	**46,03**

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

9.2.5. S01212 Anel de borracha para tubo pvc sanitario d = 100mm (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,10000000	R$ 3,91	R$ 0,39
					TOTAL Encargos Complementares:	R$ 0,39

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00301S	Anel borracha para tubo esgoto predial, dn 100 mm (nbr 5688)	ORSE	un	1,00000000	R$ 3,20	R$ 3,20
					TOTAL Material:	R$ 3,20

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,10000000	R$ 20,44	R$ 2,04
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 2,04
					VALOR:	**5,61**

9.2.6. S03404 Anel de borracha para tubo pvc sanitario d = 50mm (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,10000000	R$ 3,91	R$ 0,39
					TOTAL Encargos Complementares:	R$ 0,39

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00296S	Anel borracha para tubo esgoto predial, dn 50 mm (nbr 5688)	ORSE	un	1,00000000	R$ 1,81	R$ 1,81
					TOTAL Material:	R$ 1,81

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,10000000	R$ 20,44	R$ 2,04
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 2,04
					VALOR:	**4,22**

9.2.7. COM-03929719(FNDE420) CURVA CURTA 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	R$ 3,55	R$ 7,10
00001966	CURVA PVC CURTA 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 26,14	R$ 26,14
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,11500000	R$ 31,75	R$ 3,65
					TOTAL Material:	R$ 36,89

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19360000	R$ 28,01	R$ 5,42

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19260000	R$ 30,52	R$ 5,88
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 11,30
					VALOR:	**48,19**

9.2.8. COMP-84883288 CURVA LONGA 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	R$ 2,00	R$ 4,00
I00803	Curva 45 longa pvc sanitario d= 50mm	ORSE	un	1,00000000	R$ 14,69	R$ 14,69
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,07500000	R$ 31,75	R$ 2,38
					TOTAL Material:	R$ 21,07

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12570000	R$ 28,01	R$ 3,52
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12570000	R$ 30,52	R$ 3,84
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 7,36
					VALOR:	**28,43**

9.2.9. S01599 Curva de 45° em pvc rígido soldável, para esgoto secundário, diâm = 40mm (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,12000000	R$ 3,91	R$ 0,46
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,12000000	R$ 3,96	R$ 0,47
					TOTAL Encargos Complementares:	R$ 0,93

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00138	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	ORSE	kg	0,01600000	R$ 72,41	R$ 1,15
I01929S	Curva de pvc 45 graus, soldavel, 40 mm, cor marrom, para agua fria predial	ORSE	un	1,00000000	R$ 5,44	R$ 5,44
I02036	Solucao limpadora pvc	ORSE	l	0,02200000	R$ 69,74	R$ 1,53
					TOTAL Material:	R$ 8,12

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,12000000	R$ 20,44	R$ 2,45
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,12000000	R$ 14,58	R$ 1,74
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 4,19
					VALOR:	**13,25**

9.2.10. 89728 CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00990000	R$ 76,94	R$ 0,76
00001933	CURVA PVC CURTA 90 GRAUS, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 5,63	R$ 5,63
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00710000	R$ 2,42	R$ 0,01
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01500000	R$ 87,17	R$ 1,30
					TOTAL Material:	R$ 7,70

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	R$ 28,01	R$ 3,55
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	R$ 30,52	R$ 3,87
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 7,42
					VALOR:	**15,12**

9.2.11. S01669 Curva de 90° longa em pvc rígido c/ anéis, para esgoto secundário, diâm = 40mm (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,28000000	R$ 3,91	R$ 1,09
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,28000000	R$ 3,96	R$ 1,10
					TOTAL Encargos Complementares:	R$ 2,19

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00162	Anel borracha p/ tubo pvc sanitário predial, d= 40mm	ORSE	un	1,00000000	R$ 0,98	R$ 0,98
I01967S	Curva pvc longa 90 graus, dn 40 mm, para esgoto predial	ORSE	un	1,00000000	R$ 6,58	R$ 6,58
I01703	Pasta lubrificante p/ pvc je	ORSE	kg	0,02000000	R$ 63,50	R$ 1,27
					TOTAL Material:	R$ 8,83

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,28000000	R$ 20,44	R$ 5,72
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,28000000	R$ 14,58	R$ 4,08
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 9,80
					VALOR:	**20,81**

9.2.12. 89726 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00990000	R$ 76,94	R$ 0,76
00003516	JOELHO PVC, SOLDAVEL, BB, 45 GRAUS, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 2,62	R$ 2,62
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00710000	R$ 2,42	R$ 0,01
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01500000	R$ 87,17	R$ 1,30

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Material:	R$ 4,69

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	R$ 28,01	R$ 3,55
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	R$ 30,52	R$ 3,87
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 7,42

VALOR:	**12,11**

9.2.13. 89802 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	R$ 2,00	R$ 4,00
00003518	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 45 GRAUS, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 4,25	R$ 4,25
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,05000000	R$ 31,75	R$ 1,58
					TOTAL Material:	R$ 9,83

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03430000	R$ 28,01	R$ 0,96
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03430000	R$ 30,52	R$ 1,04
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 2,00

VALOR:	**11,83**

9.2.14. 89744 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	R$ 3,55	R$ 7,10
00003520	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 9,32	R$ 9,32
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,11500000	R$ 31,75	R$ 3,65
					TOTAL Material:	R$ 20,07

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19260000	R$ 28,01	R$ 5,39
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19260000	R$ 30,52	R$ 5,87
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 11,26

VALOR:	**31,33**

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

9.2.15. 89724 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00990000	R$ 76,94	R$ 0,76
00003517	JOELHO PVC, SOLDAVEL, BB, 90 GRAUS, SEM ANEL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL SECUNDARIO	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 2,37	R$ 2,37
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00710000	R$ 2,42	R$ 0,01
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01500000	R$ 87,17	R$ 1,30
					TOTAL Material:	R$ 4,44

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	R$ 28,01	R$ 3,55
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	R$ 30,52	R$ 3,87
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 7,42

VALOR:	**11,86**

9.2.16. S01562 Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 50mm (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,46000000	R$ 3,91	R$ 1,79
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,46000000	R$ 3,96	R$ 1,82
					TOTAL Encargos Complementares:	R$ 3,61

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00138	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	ORSE	kg	0,05800000	R$ 72,41	R$ 4,19
I01270	Juncao simples pvc rigido p/ esgoto primario, diam =100 x 50mm	ORSE	un	1,00000000	R$ 17,79	R$ 17,79
I02036	Solucao limpadora pvc	ORSE	l	0,09100000	R$ 69,74	R$ 6,34
					TOTAL Material:	R$ 28,32

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,46000000	R$ 20,44	R$ 9,40
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,46000000	R$ 14,58	R$ 6,70
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 16,10

VALOR:	**48,06**

9.2.17. 89783 JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01480000	R$ 76,94	R$ 1,13
00003666	JUNCAO SIMPLES, PVC, 45 GRAUS, DN 40 X 40 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 4,24	R$ 4,24

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01070000	R$ 2,42	R$ 0,02
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,02250000	R$ 87,17	R$ 1,96
					TOTAL Material:	R$ 7,35

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16930000	R$ 28,01	R$ 4,74
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16930000	R$ 30,52	R$ 5,16
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 9,90
					VALOR:	**17,25**

9.2.18. 89752 LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00990000	R$ 76,94	R$ 0,76
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00710000	R$ 2,42	R$ 0,01
00003897	LUVA SIMPLES, PVC, SOLDAVEL, DN 40 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 1,79	R$ 1,79
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01500000	R$ 87,17	R$ 1,30
					TOTAL Material:	R$ 3,86

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08460000	R$ 28,01	R$ 2,36
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08460000	R$ 30,52	R$ 2,58
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 4,94
					VALOR:	**8,80**

9.2.19. 89813 LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00730000	R$ 76,94	R$ 0,56
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00800000	R$ 2,42	R$ 0,01
00003875	LUVA SIMPLES, PVC, SOLDAVEL, DN 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 3,71	R$ 3,71
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01100000	R$ 87,17	R$ 0,95
					TOTAL Material:	R$ 5,23

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02280000	R$ 28,01	R$ 0,63
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02280000	R$ 30,52	R$ 0,69

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 1,32
VALOR:	**6,55**

9.2.20. 89821 LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,02450000	R$ 76,94	R$ 1,88
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00540000	R$ 2,42	R$ 0,01
00003899	LUVA SIMPLES, PVC, SOLDAVEL, DN 100 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 7,35	R$ 7,35
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,04000000	R$ 87,17	R$ 3,48
					TOTAL Material:	R$ 12,72

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14480000	R$ 28,01	R$ 4,05
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14480000	R$ 30,52	R$ 4,41
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 8,46
					VALOR:	**21,18**

9.2.21. 89711 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01630000	R$ 2,42	R$ 0,03
00009835	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05490000	R$ 7,30	R$ 7,70
					TOTAL Material:	R$ 7,73

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29300000	R$ 28,01	R$ 8,20
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29300000	R$ 30,52	R$ 8,94
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 17,14
					VALOR:	**24,87**

9.2.22. 89712 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01770000	R$ 2,42	R$ 0,04
00009838	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05490000	R$ 12,06	R$ 12,72
					TOTAL Material:	R$ 12,76

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31820000	R$ 28,01	R$ 8,91
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31820000	R$ 30,52	R$ 9,71
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 18,62
					VALOR:	**31,38**

9.2.23. 89714 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02470000	R$ 2,42	R$ 0,05
00009836	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05490000	R$ 16,71	R$ 17,62
					TOTAL Material:	R$ 17,67

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44440000	R$ 28,01	R$ 12,44
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44440000	R$ 30,52	R$ 13,56
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 26,00
					VALOR:	**43,67**

9.2.24. 103972 BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 100 X 50 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,02120000	R$ 76,94	R$ 1,63
00000821	BUCHA DE REDUCAO DE PVC, SOLDAVEL, LONGA, COM 75 X 50 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 20,04	R$ 20,04
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02330000	R$ 2,42	R$ 0,05
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,03600000	R$ 87,17	R$ 3,13
					TOTAL Material:	R$ 24,85

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10350000	R$ 28,01	R$ 2,89
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10350000	R$ 30,52	R$ 3,15
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 6,04
					VALOR:	**30,89**

9.2.25. 89784 TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

00000296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	3,00000000	R$ 2,00	R$ 6,00
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,07500000	R$ 31,75	R$ 2,38
00007097	TE SANITARIO, PVC, DN 50 X 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 8,42	R$ 8,42
					TOTAL Material:	R$ 16,80

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18390000	R$ 28,01	R$ 5,15
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18390000	R$ 30,52	R$ 5,61
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 10,76
					VALOR:	**27,56**

9.2.26. 86903 LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010426	LAVATORIO DE LOUCA BRANCA, COM COLUNA, DIMENSOES *54 X 44* CM (L X C)	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 250,63	R$ 250,63
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PECA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	6,00000000	R$ 19,26	R$ 115,56
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,08660000	R$ 132,33	R$ 11,45
					TOTAL Material:	R$ 377,64

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,46670000	R$ 30,52	R$ 44,76
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,65170000	R$ 26,74	R$ 17,42
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 62,18
					VALOR:	**439,82**

9.2.27. 00006149 SIFAO PLASTICO TIPO COPO PARA PIA OU LAVATORIO, 1 X 1.1/2" (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006149	SIFAO PLASTICO TIPO COPO PARA PIA OU LAVATORIO, 1 X 1.1/2"	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 12,88	R$ 12,88
					TOTAL Material:	R$ 12,88
					VALOR:	**12,88**

9.2.28. 86879 VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03320000	R$ 3,20	R$ 0,10

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

00006153	VALVULA EM PLASTICO BRANCO PARA TANQUE OU LAVATORIO 1", SEM UNHO E SEM LADRAO	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 5,66	R$ 5,66
					TOTAL Material:	R$ 5,76

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12320000	R$ 30,52	R$ 3,76
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03880000	R$ 26,74	R$ 1,03
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 4,79
					VALOR:	**10,55**

9.2.29. S09676 Torneira de mesa com fechamento automático, linha Decamatic Eco, ref.1173.C, DECA ou similar (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,50000000	R$ 3,91	R$ 1,95
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,50000000	R$ 3,96	R$ 1,98
					TOTAL Encargos Complementares:	R$ 3,93

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00981	Fita veda rosca 18mm	ORSE	m	0,50000000	R$ 0,31	R$ 0,15
I10053	Torneira de mesa com fechamento automático, ref.1173, linha Decamatic Eco, DECA ou similar	ORSE	un	1,00000000	R$ 244,89	R$ 244,89
					TOTAL Material:	R$ 245,04

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,50000000	R$ 20,44	R$ 10,22
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,50000000	R$ 14,58	R$ 7,29
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 17,51
					VALOR:	**266,48**

9.2.30. 95472 VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006142	CONJUNTO DE LIGACAO AJUSTAVEL, PARA VASO / BACIA SANITARIA, EM PLASTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ESPUDE	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 9,91	R$ 9,91
					TOTAL Material:	R$ 9,91

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95471	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 1.008,54	R$ 1.008,54
					TOTAL Serviço:	R$ 1.008,54
					VALOR:	**1.018,45**

9.2.31. 100849 ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020 (UN)

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000377	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 41,43	R$ 41,43
					TOTAL Material:	R$ 41,43

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15360000	R$ 30,52	R$ 4,68
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04840000	R$ 26,74	R$ 1,29
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 5,97

VALOR:	**47,40**

9.2.32. 89812 CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	R$ 3,55	R$ 7,10
00001970	CURVA PVC LONGA 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 65,35	R$ 65,35
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,11500000	R$ 31,75	R$ 3,65
					TOTAL Material:	R$ 76,10

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21720000	R$ 28,01	R$ 6,08
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21720000	R$ 30,52	R$ 6,62
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 12,70

VALOR:	**88,80**

9.2.33. 00006138 ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006138	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 11,32	R$ 11,32
					TOTAL Material:	R$ 11,32

VALOR:	**11,32**

9.2.34. 86885 ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011681	ENGATE/RABICHO FLEXIVEL PLASTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2" X 40 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 7,35	R$ 7,35
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R$ 3,20	R$ 0,06
					TOTAL Material:	R$ 7,41

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15250000	R$ 30,52	R$ 4,65
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04810000	R$ 26,74	R$ 1,28
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 5,93
					VALOR:	**13,34**

9.2.35. S09503 Ducha higiênica com registro, linha Dream, ref. 1984.C87.ACT.CR, da DECA ou similar (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,50000000	R$ 3,91	R$ 1,95
					TOTAL Encargos Complementares:	R$ 1,95

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I09833	Ducha higiênica com registro, linha Dream, ref. 1984.C87.ACT.CR, da DECA ou similar	ORSE	un	1,00000000	R$ 801,43	R$ 801,43
I00981	Fita veda rosca 18mm	ORSE	m	0,42000000	R$ 0,31	R$ 0,13
					TOTAL Material:	R$ 801,56

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,50000000	R$ 20,44	R$ 10,22
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 10,22
					VALOR:	**813,72**

9.2.36. 89801 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	R$ 2,00	R$ 4,00
00003526	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 3,43	R$ 3,43
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,05000000	R$ 31,75	R$ 1,58
					TOTAL Material:	R$ 9,01

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03430000	R$ 28,01	R$ 0,96
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03430000	R$ 30,52	R$ 1,04
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 2,00
					VALOR:	**11,01**

10.1.1. 91926 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001014	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	SINAPI	M	1,24340000	R$ 2,65	R$ 3,29
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	R$ 4,82	R$ 0,04
					TOTAL Material:	R$ 3,33

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02900000	R$ 29,02	R$ 0,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02900000	R$ 32,76	R$ 0,95
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 1,79

VALOR:	**5,12**

10.1.2. 91932 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000980	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 10 MM2	SINAPI	M	1,24340000	R$ 12,09	R$ 15,03
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	R$ 4,82	R$ 0,04
					TOTAL Material:	R$ 15,07

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07600000	R$ 29,02	R$ 2,20
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07600000	R$ 32,76	R$ 2,48
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 4,68

VALOR:	**19,75**

10.1.3. 91928 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000981	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 4 MM2	SINAPI	M	1,24340000	R$ 4,40	R$ 5,47
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	R$ 4,82	R$ 0,04
					TOTAL Material:	R$ 5,51

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03900000	R$ 29,02	R$ 1,13
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03900000	R$ 32,76	R$ 1,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 2,40

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

VALOR:	**7,91**

10.2.1. 91952 INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038112	INTERRUPTOR SIMPLES 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 7,44	R$ 7,44
					TOTAL Material:	R$ 7,44

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23200000	R$ 29,02	R$ 6,73
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23200000	R$ 32,76	R$ 7,60
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 14,33

VALOR:	**21,77**

10.2.2. 92000 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 12,68	R$ 12,68
91998	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 23,41	R$ 23,41
					TOTAL Serviço:	R$ 36,09

VALOR:	**36,09**

10.2.3. 91992 TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 12,68	R$ 12,68
91990	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 40,03	R$ 40,03
					TOTAL Serviço:	R$ 52,71

VALOR:	**52,71**

10.3.1. 93653 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034653	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 8,34	R$ 8,34
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 1,28	R$ 1,28

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Material:	R$ 9,62

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03542800	R$ 29,02	R$ 1,02
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03542800	R$ 32,76	R$ 1,16
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 2,18
					VALOR:	**11,80**

10.3.2. 93660 DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034616	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), BIPOLAR, 6 - 32 A	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 47,84	R$ 47,84
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	2,00000000	R$ 1,28	R$ 2,56
					TOTAL Material:	R$ 50,40

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07085700	R$ 29,02	R$ 2,05
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07085700	R$ 32,76	R$ 2,32
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 4,37
					VALOR:	**54,77**

10.3.3. 93671 DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034709	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), TRIPOLAR, 10 - 50 A	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 58,62	R$ 58,62
00001573	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 6 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	SINAPI	UN	3,00000000	R$ 1,99	R$ 5,97
					TOTAL Material:	R$ 64,59

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26037700	R$ 29,02	R$ 7,55
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26037700	R$ 32,76	R$ 8,52
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 16,07
					VALOR:	**80,66**

10.3.4. 93672 DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034709	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), TRIPOLAR, 10 - 50 A	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 58,62	R$ 58,62

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

00001574	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 10 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	SINAPI	UN	3,00000000	R$ 2,15	R$ 6,45
					TOTAL Material:	R$ 65,07

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38141900	R$ 29,02	R$ 11,06
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38141900	R$ 32,76	R$ 12,49
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 23,55
					VALOR:	**88,62**

10.3.5. COM-0054 DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 175 V,CORRENTE MAXIMA DE *40* KA (TIPO AC) (FORNECIMENTO EINSTALAÇÃO) (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039467	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 175 V, CORRENTE MAXIMA DE *45* KA (TIPO AC)	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 89,87	R$ 89,87
					TOTAL Material:	R$ 89,87

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,56800000	R$ 29,02	R$ 16,48
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,56800000	R$ 32,76	R$ 18,61
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 35,09
					VALOR:	**124,96**

10.3.6. S07996 Disjuntor bipolar DR 25 A - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, 30MA, ref.5SM1 312-OMB, Siemens ou similar (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,60000000	R$ 3,81	R$ 2,28
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,60000000	R$ 3,96	R$ 2,37
					TOTAL Encargos Complementares:	R$ 4,65

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I07943	Disjuntor bipolar DR 25 A, dispositivo residual diferencial, tipo AC, 30mA	ORSE	un	1,00000000	R$ 278,50	R$ 278,50
					TOTAL Material:	R$ 278,50

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,60000000	R$ 20,44	R$ 12,26
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,60000000	R$ 14,58	R$ 8,74
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 21,00
					VALOR:	**304,17**

10.4.1. 91836 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002690	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 32 MM	SINAPI	M	1,10000000	R$ 4,85	R$ 5,33
					TOTAL Material:	R$ 5,33

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10500000	R$ 29,02	R$ 3,04
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10500000	R$ 32,76	R$ 3,43
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 6,47

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91170	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS	SINAPI	M	1,00000000	R$ 13,48	R$ 13,48
					TOTAL Serviço:	R$ 13,48
					VALOR:	**25,28**

10.4.2. 91834 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002688	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 25 MM	SINAPI	M	1,10000000	R$ 2,83	R$ 3,11
					TOTAL Material:	R$ 3,11

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09100000	R$ 29,02	R$ 2,64
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09100000	R$ 32,76	R$ 2,98
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 5,62

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91170	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS	SINAPI	M	1,00000000	R$ 13,48	R$ 13,48
					TOTAL Serviço:	R$ 13,48
					VALOR:	**22,21**

10.4.3. 93008 ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002680	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 1 1/2", SEM LUVA	SINAPI	M	1,10000000	R$ 12,33	R$ 13,56
					TOTAL Material:	R$ 13,56

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11220000	R$ 29,02	R$ 3,25
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11220000	R$ 32,76	R$ 3,67
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 6,92
					VALOR:	**20,48**

10.4.4. 91869 ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,00230000	R$ 27,80	R$ 0,06
00002684	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 1 1/4", SEM LUVA	SINAPI	M	1,01700000	R$ 11,22	R$ 11,41
					TOTAL Material:	R$ 11,47

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13600000	R$ 29,02	R$ 3,94
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13600000	R$ 32,76	R$ 4,45
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 8,39
					VALOR:	**19,86**

10.5.1. 105542 LUMINÁRIA LED DE EMBUTIR - QUADRADA 60X60CM, INCLUSO DRIVER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 (UN)

Cotação		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-11227486	LUMINÁRIA LED PLAFON QUADRADO DE SOBREPOR 24W	PRÓPRIA	UN	1,00000000	R$ 32,14	R$ 32,14
					TOTAL Cotação:	R$ 32,14

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37749410	R$ 29,02	R$ 10,95
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,20798120	R$ 32,76	R$ 39,57
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 50,52
					VALOR:	**82,66**

10.6.1. 101879 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012039	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 24 DISJUNTORES DIN, 100 A	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 625,10	R$ 625,10
					TOTAL Material:	R$ 625,10

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,65700000	R$ 29,02	R$ 48,08

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,65700000	R$ 32,76	R$ 54,28
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 102,36

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01440000	R$ 973,63	R$ 14,02
					TOTAL Serviço:	R$ 14,02
					VALOR:	**741,48**

10.6.2. 101880 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 150A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012041	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 30 DISJUNTORES DIN, 150 A	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 716,88	R$ 716,88
					TOTAL Material:	R$ 716,88

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,03770000	R$ 29,02	R$ 59,13
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,03770000	R$ 32,76	R$ 66,75
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 125,88

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01920000	R$ 973,63	R$ 18,69
					TOTAL Serviço:	R$ 18,69
					VALOR:	**861,45**

11.1. COMP-85423094 INSTALAÇÃO DE JANELA DE VIDRO TEMPERADO FUMÊ OU VERDE 8MM, INCLUSIVE JOGO DE FERRAGENS E PERFIS DE ALUMÍNIO ANODIZADO (m2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011950	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,00000000	R$ 0,18	R$ 0,72
00038177	FECHO / TRINCO TIPO AVIAO, EM ZAMAC CROMADO, *60* MM, PARA JANELAS - INCLUI PARAFUSOS	SINAPI	UN	4,00000000	R$ 25,05	R$ 100,20
00034360	PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO	SINAPI	KG	0,83900000	R$ 43,16	R$ 36,21
00011573	RODIZIO TIPO NAPOLEAO PARA JANELAS DE CORRER, EM ZAMAC, COMPRIMENTO DE APROX 60 CM, COM ROLAMENTO EM ACO	SINAPI	UN	4,00000000	R$ 7,10	R$ 28,40
00011575	ROLDANA CONCAVA DUPLA, 4 RODAS, EM ZAMAC COM CHAPA DE LATAO, ROLAMENTOS EM ACO, PARA PORTAS E JANELAS DE CORRER	SINAPI	UN	2,00000000	R$ 68,48	R$ 136,96
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 29,63	R$ 29,63
00011580	TRILHO QUADRADO FRISADO PARA RODIZIO (VERGALHAO MACICO), EM ALUMINIO, COM DIMENSOES DE *6 X 6* MM	SINAPI	M	2,00000000	R$ 10,08	R$ 20,16

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

00010503	VIDRO TEMPERADO VERDE E = 8 MM, SEM COLOCACAO	SINAPI	M2	1,00000000	R$ 400,23	R$ 400,23
					TOTAL Material:	R$ 752,51

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,46900000	R$ 26,74	R$ 39,28
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,51100000	R$ 28,25	R$ 42,69
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 81,97
					VALOR:	**834,48**

11.2. 91341 PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,81660000	R$ 0,55	R$ 2,64
00036888	GUARNICAO / MOLDURA / ARREMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	SINAPI	M	6,85040000	R$ 78,71	R$ 539,19
00039025	PORTA DE ABRIR, TIPO VENEZIANA, EM ALUMINIO, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, 90 CM X 210 CM (LARGURA X ALTURA), SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	UN	0,54730000	R$ 1.157,57	R$ 633,53
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,88290000	R$ 44,84	R$ 39,58
					TOTAL Material:	R$ 1.214,94

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55487890	R$ 31,14	R$ 17,27
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15681360	R$ 26,74	R$ 4,19
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 21,46
					VALOR:	**1.236,40**

12.1. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	R$ 7,96	R$ 1,32
					TOTAL Material:	R$ 1,32

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06660000	R$ 32,76	R$ 2,18
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02220000	R$ 26,74	R$ 0,59
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 2,77
					VALOR:	**4,09**

12.2. 96135 APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0005
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,08287000	R$ 1,21	R$ 0,10
00043651	MASSA ACRILICA PARA SUPERFICIES INTERNAS E EXTERNAS	SINAPI	KG	1,38709000	R$ 6,47	R$ 8,97
					TOTAL Material:	R$ 9,07

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,63440000	R$ 32,76	R$ 20,78
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10360000	R$ 26,74	R$ 2,77
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 23,55
					VALOR:	**32,62**

12.3. 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,22850000	R$ 34,73	R$ 7,93
					TOTAL Material:	R$ 7,93

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16310000	R$ 32,76	R$ 5,34
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05440000	R$ 26,74	R$ 1,45
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 6,79
					VALOR:	**14,72**

13.1. 99814 LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
99834	LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA-JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSAO DE OPERACAO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E 700 L/H - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,02245170	R$ 0,18	R$ 0,00
99833	LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA-JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSAO DE OPERACAO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E 700 L/H - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,01171250	R$ 7,30	R$ 0,08
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 0,08

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06832850	R$ 26,74	R$ 1,82
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 1,82
					VALOR:	**1,90**

ALEXANDRE PAULINO SEABRA:03163998259
Assinado de forma digital por ALEXANDRE PAULINO SEABRA:03163998259
Dados: 2026.03.25 13:50:53 -03'00'

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0004
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 27.002,39	70,00 %	30,00 %					**100,00 %**
			R$ 18.901,67	R$ 8.100,72					**R$ 27.002,39**
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R$ 61.955,04	4,00 %	9,00 %	18,00 %	27,00 %	32,00 %	10,00 %	**100,00 %**
			R$ 2.478,20	R$ 5.575,95	R$ 11.151,91	R$ 16.727,86	R$ 19.825,61	R$ 6.195,51	**R$ 61.955,04**
3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R$ 43.219,02	30,00 %	70,00 %					**100,00 %**
			R$ 12.965,71	R$ 30.253,31					**R$ 43.219,02**
4	INFRAESTRUTURA (CONSTRUÇÃO/REFORMA)	R$ 32.663,74	20,00 %	60,00 %	20,00 %				**100,00 %**
			R$ 6.532,75	R$ 19.598,24	R$ 6.532,75				**R$ 32.663,74**
5	ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	R$ 50.503,05		25,00 %	50,00 %	25,00 %			**100,00 %**
				R$ 12.625,76	R$ 25.251,53	R$ 12.625,76			**R$ 50.503,05**
6	REFORMA E CONSTRUÇÃO ESTRUTURA METÁLICA - COBERTURA	R$ 335.420,83			30,00 %	40,00 %	30,00 %		**100,00 %**
					R$ 100.626,25	R$ 134.168,33	R$ 100.626,25		**R$ 335.420,83**
7	PAREDES E PAINEIS	R$ 75.318,77		20,00 %	30,00 %	30,00 %	20,00 %		**100,00 %**
				R$ 15.063,75	R$ 22.595,63	R$ 22.595,63	R$ 15.063,76		**R$ 75.318,77**
8	REVESTIMENTOS DE PAREDES E PISO	R$ 131.955,13			20,00 %	50,00 %	20,00 %	10,00 %	**100,00 %**
					R$ 26.391,03	R$ 65.977,57	R$ 26.391,03	R$ 13.195,50	**R$ 131.955,13**
9	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R$ 57.788,42			20,00 %	20,00 %	50,00 %	10,00 %	**100,00 %**
					R$ 11.557,68	R$ 11.557,68	R$ 28.894,21	R$ 5.778,85	**R$ 57.788,42**
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 49.827,43					60,00 %	40,00 %	**100,00 %**
							R$ 29.896,46	R$ 19.930,97	**R$ 49.827,43**
11	ESQUADRIAS	R$ 145.294,88				20,00 %	70,00 %	10,00 %	**100,00 %**
						R$ 29.058,98	R$ 101.706,42	R$ 14.529,48	**R$ 145.294,88**
12	PINTURAS	R$ 87.457,19					50,00 %	50,00 %	**100,00 %**
							R$ 43.728,60	R$ 43.728,59	**R$ 87.457,19**

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0004
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	Total parcela
13	SERVIÇOS COMPLEMENTARES - LIMPEZA FINAL	R$ 846,64					10,00 %	90,00 %	**100,00 %**
							R$ 84,66	R$ 761,98	**R$ 846,64**
		R$ 1.099.252,53	**R$ 40.878,33**	**R$ 91.217,73**	**R$ 204.106,78**	**R$ 292.711,81**	**R$ 366.217,00**	**R$ 104.120,88**	**R$ 1.099.252,53**
			R$ 40.878,33	**R$ 132.096,06**	**R$ 336.202,84**	**R$ 628.914,65**	**R$ 995.131,65**	**R$ 1.099.252,53**	

ALEXANDRE PAULINO SEABRA:03163998259

Assinado de forma digital por ALEXANDRE PAULINO SEABRA:03163998259
Dados: 2026.02.15 10:50:37 -03'00'

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0004
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	Serviço	M2	497,41	R$ 248,29	**R$ 123.501,93**	**11,24%**	**11,24%**	A
91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	Serviço	M2	64,47	R$ 1.545,50	**R$ 99.638,38**	**9,06%**	**20,30%**	A
104314	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	SINAPI	Serviço	KG	2.084,54	R$ 35,24	**R$ 73.459,19**	**6,68%**	**26,98%**	A
COM-24484704	ADMINISTRAÇÃO E CONTROLE DA OBRA (ENGENHEIRO E MESTRE DE OBRAS) (MÊS)	PRÓPRIA	Serviço	Mês	6,00	R$ 10.325,84	**R$ 61.955,04**	**5,64%**	**32,62%**	A
104162	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	M2	355,73	R$ 167,95	**R$ 59.744,85**	**5,44%**	**38,05%**	A
100378	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA) EM AÇO, VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 6,0 M E MENORES OU IGUAIS A 12,0 M, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	SINAPI	Serviço	KG	1.555,83	R$ 37,18	**R$ 57.845,76**	**5,26%**	**43,32%**	A
96135	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	SINAPI	Serviço	M2	1.260,19	R$ 40,78	**R$ 51.390,55**	**4,68%**	**47,99%**	A
96114	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	Serviço	M2	355,73	R$ 134,79	**R$ 47.948,85**	**4,36%**	**52,35%**	B
COMP-85423094	INSTALAÇÃO DE JANELA DE VIDRO TEMPERADO FUMÊ OU VERDE 8MM, INCLUSIVE JOGO DE FERRAGENS E PERFIS DE ALUMÍNIO ANODIZADO	PRÓPRIA	Serviço	m2	43,77	R$ 1.043,10	**R$ 45.656,49**	**4,15%**	**56,51%**	B
COM-0048	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	PRÓPRIA	Serviço	M2	767,22	R$ 56,90	**R$ 43.654,82**	**3,97%**	**60,48%**	B
CP-87262-96040761	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE, REJUNTAMENTO EPÓXI NA COR BRANCA - PADRÃO AGEVISA	PRÓPRIA	Serviço	M2	165,59	R$ 229,18	**R$ 37.949,92**	**3,45%**	**63,93%**	B
87692	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	SINAPI	Serviço	M2	355,73	R$ 96,31	**R$ 34.260,36**	**3,12%**	**67,05%**	B

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0004
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
103324	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	Serviço	M2	228,65	R$ 111,84	**R$ 25.572,22**	**2,33%**	**69,37%**	B
88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	Serviço	M2	1.260,19	R$ 18,40	**R$ 23.187,50**	**2,11%**	**71,48%**	B
92269	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	SINAPI	Serviço	M2	101,52	R$ 153,76	**R$ 15.609,72**	**1,42%**	**72,90%**	B
91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	Serviço	M	493,76	R$ 27,76	**R$ 13.706,78**	**1,25%**	**74,15%**	B
88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	Serviço	M2	2.520,38	R$ 5,11	**R$ 12.879,14**	**1,17%**	**75,32%**	B
00010775	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISORIAS INTERNAS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	SINAPI	Equipamento	MES	6,00	R$ 1.996,88	**R$ 11.981,28**	**1,09%**	**76,41%**	B
100719	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	SINAPI	Serviço	M2	786,62	R$ 15,09	**R$ 11.870,10**	**1,08%**	**77,49%**	B
97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	Serviço	M2	321,02	R$ 35,13	**R$ 11.277,43**	**1,03%**	**78,52%**	B
93396	BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	Serviço	UN	10,00	R$ 1.083,06	**R$ 10.830,60**	**0,99%**	**79,50%**	B
COM-03525203	CHAPA DE LIGAÇÃO ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO X ESTRUTURA METÁLICA.	PRÓPRIA	Serviço	UND	33,00	R$ 323,30	**R$ 10.668,90**	**0,97%**	**80,47%**	C
91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	Serviço	M	1.432,41	R$ 6,40	**R$ 9.167,42**	**0,83%**	**81,31%**	C
96555	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	SINAPI	Serviço	M3	5,98	R$ 1.394,14	**R$ 8.336,96**	**0,76%**	**82,06%**	C
103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	SINAPI	Serviço	M3	4,43	R$ 1.779,48	**R$ 7.883,10**	**0,72%**	**82,78%**	C
101166	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	SINAPI	Serviço	M3	7,11	R$ 944,31	**R$ 6.714,04**	**0,61%**	**83,39%**	C

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0004
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	Serviço	M	668,17	R$ 9,89	**R$ 6.608,20**	**0,60%**	**83,99%**	C
93183	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	PRÓPRIA	Geral	M	86,73	R$ 74,94	**R$ 6.499,55**	**0,59%**	**84,58%**	C
9748002 - DER/RO	Programa de Gerenciamento de Risco - PGR (Substituindo o PPRA E PCMAT) - Deve atender as NR's 1, NR 9 e NR 18. ABR/2024	PRÓPRIA	Serviço	UN	1,00	R$ 6.235,78	**R$ 6.235,78**	**0,57%**	**85,15%**	C
87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	SINAPI	Serviço	M2	767,22	R$ 7,94	**R$ 6.091,73**	**0,55%**	**85,71%**	C
105542	LUMINÁRIA LED DE EMBUTIR - QUADRADA 60X60CM, INCLUSO DRIVER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	Serviço	UN	56,00	R$ 103,33	**R$ 5.786,48**	**0,53%**	**86,23%**	C
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	Serviço	M2	28,45	R$ 199,13	**R$ 5.665,25**	**0,52%**	**86,75%**	C
97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	Serviço	M2	309,92	R$ 17,41	**R$ 5.395,71**	**0,49%**	**87,24%**	C
96526	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	Serviço	M3	17,56	R$ 304,91	**R$ 5.354,22**	**0,49%**	**87,73%**	C
94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	Serviço	M	60,18	R$ 88,71	**R$ 5.338,57**	**0,49%**	**88,21%**	C
COM-46971388[FNDE40]	COMPLEMENTO DE BANCADA DE GRANITO CINZA ANDORINHA, INCLUSIVE ASSENTAMENTO, ESPESSURA 2 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	Serviço	M2	4,55	R$ 1.146,20	**R$ 5.215,21**	**0,47%**	**88,69%**	C
97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	Serviço	M2	436,06	R$ 11,63	**R$ 5.071,38**	**0,46%**	**89,15%**	C
94451	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ESTRUTURAL E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	Serviço	M	39,55	R$ 121,05	**R$ 4.787,53**	**0,44%**	**89,58%**	C
103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	SINAPI	Serviço	M2	8,00	R$ 583,40	**R$ 4.667,20**	**0,42%**	**90,01%**	C
104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	Serviço	M3	15,10	R$ 306,75	**R$ 4.631,92**	**0,42%**	**90,43%**	C
91932	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	Serviço	M	185,40	R$ 24,69	**R$ 4.577,53**	**0,42%**	**90,85%**	C
97652	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	Serviço	UN	15,00	R$ 286,95	**R$ 4.304,25**	**0,39%**	**91,24%**	C

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0004
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
9748003 - DER/RO	Programa de Controle Médico e Saúde Ocupacional - PCMSO - Deve atender a NR 7. ABR/2024	PRÓPRIA	Material	UN	1,00	R$ 4.118,13	**R$ 4.118,13**	**0,37%**	**91,61%**	C
103979	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	M	95,05	R$ 41,15	**R$ 3.911,31**	**0,36%**	**91,97%**	C
95472	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	Serviço	UN	3,00	R$ 1.273,06	**R$ 3.819,18**	**0,35%**	**92,31%**	C
93199	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	SINAPI	Serviço	M	43,75	R$ 86,39	**R$ 3.779,56**	**0,34%**	**92,66%**	C
100866	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	Serviço	UN	9,00	R$ 401,03	**R$ 3.609,27**	**0,33%**	**92,99%**	C
92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	KG	207,55	R$ 16,79	**R$ 3.484,76**	**0,32%**	**93,30%**	C
S13262	Funil Expurgo Hospitalar de aço inox 304 290x300mm e= 0,8mm Sem mesa para embutir - Mirnox ou similar	ORSE	Serviço	un	1,00	R$ 3.160,15	**R$ 3.160,15**	**0,29%**	**93,59%**	C
103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	SINAPI	Serviço	M3	1,70	R$ 1.807,80	**R$ 3.073,26**	**0,28%**	**93,87%**	C
S09503	Ducha higiênica com registro, linha Dream, ref. 1984.C87.ACT.CR, da DECA ou similar	ORSE	Serviço	un	3,00	R$ 1.017,15	**R$ 3.051,45**	**0,28%**	**94,15%**	C
92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	KG	139,18	R$ 20,98	**R$ 2.920,00**	**0,27%**	**94,41%**	C
86903	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	Serviço	UN	5,00	R$ 549,78	**R$ 2.748,90**	**0,25%**	**94,66%**	C
COM-0021	REMOÇÃO DE PINTURA	PRÓPRIA	Serviço	M2	968,48	R$ 2,81	**R$ 2.721,43**	**0,25%**	**94,91%**	C
100868	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	Serviço	UN	6,00	R$ 439,79	**R$ 2.638,74**	**0,24%**	**95,15%**	C
96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	Serviço	M2	28,45	R$ 87,70	**R$ 2.495,06**	**0,23%**	**95,38%**	C
97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	Serviço	M2	436,06	R$ 5,39	**R$ 2.350,36**	**0,21%**	**95,59%**	C

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0004
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
96534	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	Serviço	M2	22,98	R$ 101,58	**R$ 2.334,31**	**0,21%**	**95,80%**	C
98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	SINAPI	Serviço	M2	34,53	R$ 63,34	**R$ 2.187,13**	**0,20%**	**96,00%**	C
96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	Serviço	KG	92,64	R$ 21,08	**R$ 1.952,85**	**0,18%**	**96,18%**	C
97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	Serviço	M3	21,43	R$ 87,16	**R$ 1.867,84**	**0,17%**	**96,35%**	C
104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	Serviço	KG	84,27	R$ 21,54	**R$ 1.815,18**	**0,17%**	**96,52%**	C
97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	SINAPI	Serviço	UN	2,00	R$ 870,23	**R$ 1.740,46**	**0,16%**	**96,67%**	C
97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	Serviço	M2	45,89	R$ 37,45	**R$ 1.718,58**	**0,16%**	**96,83%**	C
89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	M	30,74	R$ 54,59	**R$ 1.678,10**	**0,15%**	**96,98%**	C
S09676	Torneira de mesa com fechamento automático, linha Decamatic Eco, ref.1173.C, DECA ou similar	ORSE	Serviço	un	5,00	R$ 333,10	**R$ 1.665,50**	**0,15%**	**97,14%**	C
92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	KG	84,55	R$ 18,78	**R$ 1.587,85**	**0,14%**	**97,28%**	C
89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	M	40,39	R$ 39,23	**R$ 1.584,50**	**0,14%**	**97,42%**	C
97661	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	Serviço	M	1.253,40	R$ 1,09	**R$ 1.366,21**	**0,12%**	**97,55%**	C
89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	M	40,73	R$ 31,09	**R$ 1.266,30**	**0,12%**	**97,66%**	C
COM-0054	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 175 V,CORRENTE MAXIMA DE *40* KA (TIPO AC) (FORNECIMENTO EINSTALAÇÃO)	PRÓPRIA	Serviço	UN	8,00	R$ 156,20	**R$ 1.249,60**	**0,11%**	**97,78%**	C
92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	Serviço	UN	26,00	R$ 45,11	**R$ 1.172,86**	**0,11%**	**97,88%**	C
S12490	Cuba redonda inox, Ø = 30cm, com sifão cromado e engate	ORSE	Serviço	un	2,00	R$ 556,98	**R$ 1.113,96**	**0,10%**	**97,99%**	C

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0004
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
93660	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	Serviço	UN	16,00	R$ 68,46	**R$ 1.095,36**	**0,10%**	**98,08%**	C
101880	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 150A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	Serviço	UN	1,00	R$ 1.076,81	**R$ 1.076,81**	**0,10%**	**98,18%**	C
91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	Serviço	UN	16,00	R$ 65,89	**R$ 1.054,24**	**0,10%**	**98,28%**	C
COM-81428496(FNDE226)	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 45CM, FIXADA NA PORTA (ABERTURA EXTERIOR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	Serviço	UN	3,00	R$ 348,45	**R$ 1.045,35**	**0,10%**	**98,37%**	C
97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	Serviço	M2	302,07	R$ 3,08	**R$ 930,38**	**0,08%**	**98,46%**	C
101879	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	Serviço	UN	1,00	R$ 926,85	**R$ 926,85**	**0,08%**	**98,54%**	C
99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	SINAPI	Serviço	M2	355,73	R$ 2,38	**R$ 846,64**	**0,08%**	**98,62%**	C
104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	Serviço	KG	32,36	R$ 24,81	**R$ 802,85**	**0,07%**	**98,69%**	C
S07996	Disjuntor bipolar DR 25 A - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, 30MA, ref.5SM1 312-OMB, Siemens ou similar	ORSE	Serviço	un	2,00	R$ 380,21	**R$ 760,42**	**0,07%**	**98,76%**	C
104329	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA REDONDA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	UN	7,00	R$ 104,88	**R$ 734,16**	**0,07%**	**98,83%**	C
103996	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	UN	13,00	R$ 53,20	**R$ 691,60**	**0,06%**	**98,89%**	C
97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	Serviço	M2	47,46	R$ 14,50	**R$ 688,17**	**0,06%**	**98,95%**	C
103986	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	UN	18,00	R$ 38,20	**R$ 687,60**	**0,06%**	**99,02%**	C
91952	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	Serviço	UN	25,00	R$ 27,21	**R$ 680,25**	**0,06%**	**99,08%**	C
93008	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	SINAPI	Serviço	M	23,60	R$ 25,60	**R$ 604,16**	**0,05%**	**99,13%**	C

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0004
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
97626	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	Serviço	M3	0,53	R$ 875,99	**R$ 464,27**	**0,04%**	**99,18%**	C
89752	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	UN	42,00	R$ 11,00	**R$ 462,00**	**0,04%**	**99,22%**	C
91836	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	Serviço	M	14,40	R$ 31,60	**R$ 455,04**	**0,04%**	**99,26%**	C
94648	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	Serviço	M	45,76	R$ 9,16	**R$ 419,16**	**0,04%**	**99,30%**	C
93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	SINAPI	Serviço	M3	3,10	R$ 132,21	**R$ 409,85**	**0,04%**	**99,33%**	C
COMP-84883288	CURVA LONGA 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO	PRÓPRIA	Serviço	UN	10,00	R$ 35,54	**R$ 355,40**	**0,03%**	**99,37%**	C
91869	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	Serviço	M	13,48	R$ 24,83	**R$ 334,71**	**0,03%**	**99,40%**	C
89812	CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	UN	3,00	R$ 111,00	**R$ 333,00**	**0,03%**	**99,43%**	C
89821	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	UN	12,00	R$ 26,48	**R$ 317,76**	**0,03%**	**99,46%**	C
86900	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	Serviço	UN	1,00	R$ 310,18	**R$ 310,18**	**0,03%**	**99,48%**	C
S01562	Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 50mm	ORSE	Serviço	un	5,00	R$ 60,08	**R$ 300,40**	**0,03%**	**99,51%**	C
89728	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	UN	15,00	R$ 18,90	**R$ 283,50**	**0,03%**	**99,54%**	C
S01599	Curva de 45° em pvc rígido soldável, para esgoto secundário, diâm = 40mm	ORSE	Serviço	un	17,00	R$ 16,56	**R$ 281,52**	**0,03%**	**99,56%**	C
90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	UN	15,00	R$ 18,11	**R$ 271,65**	**0,02%**	**99,59%**	C

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0004
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	UN	21,00	R$ 12,51	**R$ 262,71**	**0,02%**	**99,61%**	C
104920	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	Serviço	KG	16,00	R$ 16,33	**R$ 261,28**	**0,02%**	**99,64%**	C
97651	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	Serviço	UN	2,00	R$ 126,58	**R$ 253,16**	**0,02%**	**99,66%**	C
89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	UN	16,00	R$ 14,83	**R$ 237,28**	**0,02%**	**99,68%**	C
89429	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	UN	26,00	R$ 8,74	**R$ 227,24**	**0,02%**	**99,70%**	C
103999	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	UN	13,00	R$ 17,39	**R$ 226,07**	**0,02%**	**99,72%**	C
93672	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	Serviço	UN	2,00	R$ 110,78	**R$ 221,56**	**0,02%**	**99,74%**	C
93671	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	Serviço	UN	2,00	R$ 100,83	**R$ 201,66**	**0,02%**	**99,76%**	C
89501	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	UN	10,00	R$ 19,93	**R$ 199,30**	**0,02%**	**99,78%**	C
89813	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	UN	24,00	R$ 8,19	**R$ 196,56**	**0,02%**	**99,80%**	C
97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	Serviço	UN	64,00	R$ 2,78	**R$ 177,92**	**0,02%**	**99,81%**	C
100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	SINAPI	Serviço	UN	3,00	R$ 59,25	**R$ 177,75**	**0,02%**	**99,83%**	C
S03404	Anel de borracha para tubo pvc sanitario d = 50mm	ORSE	Serviço	un	32,00	R$ 5,28	**R$ 168,96**	**0,02%**	**99,84%**	C
00007142	TE SOLDAVEL, PVC, 90 GRAUS,50 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	SINAPI	Material	UN	12,00	R$ 12,80	**R$ 153,60**	**0,01%**	**99,86%**	C
93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	Serviço	UN	10,00	R$ 14,75	**R$ 147,50**	**0,01%**	**99,87%**	C

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0004
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	Serviço	UN	3,00	R$ 41,65	**R$ 124,95**	**0,01%**	**99,88%**	C
S01212	Anel de borracha para tubo pvc sanitario d = 100mm	ORSE	Serviço	un	16,00	R$ 7,01	**R$ 112,16**	**0,01%**	**99,89%**	C
89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	UN	3,00	R$ 34,45	**R$ 103,35**	**0,01%**	**99,90%**	C
S04280	Caixa sifonada em pvc,100x150x50mm, acabamento branco, c/grelha e porta grelha	ORSE	Serviço	un	2,00	R$ 46,45	**R$ 92,90**	**0,01%**	**99,91%**	C
89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	UN	6,00	R$ 15,14	**R$ 90,84**	**0,01%**	**99,92%**	C
89396	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	UN	3,00	R$ 28,16	**R$ 84,48**	**0,01%**	**99,93%**	C
89801	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	UN	6,00	R$ 13,76	**R$ 82,56**	**0,01%**	**99,93%**	C
00006149	SIFAO PLASTICO TIPO COPO PARA PIA OU LAVATORIO, 1 X 1.1/2"	SINAPI	Material	UN	5,00	R$ 16,10	**R$ 80,50**	**0,01%**	**99,94%**	C
89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	UN	2,00	R$ 39,16	**R$ 78,32**	**0,01%**	**99,95%**	C
86879	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	Serviço	UN	5,00	R$ 13,19	**R$ 65,95**	**0,01%**	**99,95%**	C
COM-03929719(FNDE420)	CURVA CURTA 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	PRÓPRIA	Serviço	UN	1,00	R$ 60,24	**R$ 60,24**	**0,01%**	**99,96%**	C
S01697	Caixa sifonada quadrada, com três entradas e uma saida, d = 100x100x50mm, ref. nº 63, branco, com grelha, Akros ou similar	ORSE	Serviço	un	1,00	R$ 57,54	**R$ 57,54**	**0,01%**	**99,97%**	C
89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	UN	3,00	R$ 17,29	**R$ 51,87**	**0,00%**	**99,97%**	C
86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	Serviço	UN	3,00	R$ 16,68	**R$ 50,04**	**0,00%**	**99,97%**	C

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS MANOEL DE LARA - 1a ETAPA
LOCAL:	AV JORGE TEIXEIRA, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MANOEL DE LARA - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO
CLIENTE:	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDÔNIA/RO
REVISÃO Nº.:	0004
RT ORÇAMENTO:	ALEXANDRE PAULINO SEABRA - ENGº. CIVIL - CREA 15061 D/RO
ART Nº.:	2320258500422027 | 2320268500454833
UNIDADES:	376.67m2
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.918,34

DATA : 16/02/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SICRO NOVO	2025/10	-	-
SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	115,71%	70,65%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
94706	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	Serviço	UN	1,00	R$ 47,56	**R$ 47,56**	**0,00%**	**99,98%**	C
89363	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	UN	3,00	R$ 14,73	**R$ 44,19**	**0,00%**	**99,98%**	C
89783	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	UN	2,00	R$ 21,56	**R$ 43,12**	**0,00%**	**99,99%**	C
00006138	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	SINAPI	Material	UN	3,00	R$ 14,15	**R$ 42,45**	**0,00%**	**99,99%**	C
103972	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 100 X 50 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	UN	1,00	R$ 38,61	**R$ 38,61**	**0,00%**	**99,99%**	C
S01669	Curva de 90° longa em pvc rígido c/ anéis, para esgoto secundário, diâm = 40mm	ORSE	Serviço	un	1,00	R$ 26,01	**R$ 26,01**	**0,00%**	**100,00%**	C
89802	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	UN	1,00	R$ 14,79	**R$ 14,79**	**0,00%**	**100,00%**	C
00003533	JOELHO DE REDUCAO, PVC SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM X 20 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	Material	UN	4,00	R$ 3,63	**R$ 14,52**	**0,00%**	**100,00%**	C
00007104	TE DE REDUCAO, PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM X 20 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	Material	UN	1,00	R$ 5,09	**R$ 5,09**	**0,00%**	**100,00%**	C

Subtotal até 100,00%% **R$ 1.099.252,53**

Outros **R$ 0,00**

Valor total do Orçamento **R$ 1.099.252,53**

ALEXANDRE PAULINO SEABRA:03163998259

Assinado de forma digital por ALEXANDRE PAULINO SEABRA:03163998259
Dados: 2026.02.15 10:50:56 -03'00'

ID: 57023 e CRC: 4DAA34D3

Município de Primavera de Rondônia

84.723.030/0001-16
Rua Jonas Antonio de Souza
www.primavera.ro.gov.br

FICHA CADASTRAL DO DOCUMENTO ELETRÔNICO

Tipo do Documento	Identificação/Número	Data
Anexo	**1**	**16/07/2026**

ID: **57023**
CRC: **4DAA34D3**
Processo: **1-1017/2026**
Usuário: **LODOVICO BENLOLO MOREIRA**
Criação: **16/07/2026 10:16:47** Finalização: **16/07/2026 10:17:48**

Processo

Documento

MD5: **4B8188351CF3B2C8BEDD86E706B771AB**

SHA256: **27A3CBD6DE71BB5AEB90A05BA2A6780FE231B71C2280B40D4A81AB4DAEB09E33**

Súmula/Objeto:

Orçamentos

INTERESSADOS

LODOVICO BENLOLO MOREIRA	Primavera de Rondônia	RO	16/07/2026 10:16:47

ASSUNTOS

ANALISE DE PROCESSO	16/07/2026 10:16:47

A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QRCode acima ou ainda através do site primaveraderondonia.digproc.com.br/servicos informando o ID 57023 e o CRC 4DAA34D3.