ESTADO DE RONDONIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE ROLIM DE MOURA
SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Unidade Administrativa de Origem: Secretaria Municipal de Governo - SEMGOV
Responsáveis pela elaboração do Estudo Técnico Preliminar: Juliana Pereira da Silva

1. INTRODUÇÃO

1.1. O princípio do planejamento é um dos pilares da Lei 14.133/2021 e tem como objetivo assegurar que as licitações e os contratos públicos sejam conduzidos de forma mais eficiente e transparente. Para tanto, a nova lei estabelece uma série de regras e procedimentos que devem ser observados na fase de planejamento da contratação pública, dentre elas a obrigatoriedade da elaboração de estudos técnicos preliminares para todas as contratações públicas, destacando-se assim a importância do princípio do planejamento.

1.2 O presente documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os devidos estudos para a contratação de solução que atenderá à necessidade abaixo especificada. O objetivo principal é estudar detalhadamente a necessidade e identificar no mercado a melhor solução para supri-la, em observância às normas vigentes e aos princípios que regem a Administração Pública.

2. OBJETO

2.1 Aquisição de Aparelhos de Ar Condicionado para atender as necessidades da SEMGOV

3. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

3.1 A Lei Complementar nº 338/2025 deu origem à Secretaria Municipal de Gabinete – GAB, que atuará em conjunto com a Secretaria Municipal de Governo – SEMGOV. O Gabinete será ocupado pelo Prefeito, Vice-Prefeito, pelo Chefe de Gabinete e Secretário de Governo, sendo necessária a climatização adequada dos respectivos ambientes, com aparelhos de potência compatível com as dimensões de cada sala e com a demanda de utilização, considerando que nesses espaços são realizados atendimentos aos contribuintes, reuniões e demais atividades administrativas.

3.2 Constatou-se, ainda, a necessidade de novos aparelhos de ar-condicionado em razão da preparação para a mudança das unidades para o novo prédio da Prefeitura Municipal, considerando que a 2ª Etapa da construção da nova sede encontra-se em fase final de execução. Dessa forma, torna-se necessária a adequação da estrutura de climatização dos ambientes que serão utilizados pela SEMGOV e pelo GABINETE.

3.3 Nesse contexto, a prioridade da SEMGOV e do GABINETE é garantir condições adequadas para o atendimento aos contribuintes, proporcionando ambientes organizados, estruturados e devidamente climatizados, de modo a assegurar maior conforto aos usuários e melhores condições de trabalho aos servidores.

4. PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

3.1 A programação está prevista na Lei Orçamentária para o ano de 2026 nº 4.488/2024 e no plano anual e contratações do ano de 2026.

3.2. Valor estimado da contração é de R$ **117.703,39** (cento e dezessete mil setecentos e três reais e trinta e nove centavos.) Estima-se que a contratação (melhor descritas na tabela 3), seja realizada no decorrer do ano de 2026 ou 2027. Informamos que na planilha do PCA 2026 está incluso o valor de R$ 10.000,00 (Dez mil reais) para novos Ar condicionado, contudo, está incluso no PCA 2027.

3.3 Informamos ainda que foi encaminhado memorando nº 230/SEMGOV/2026, ao setor de orçamento, solicitando a inclusão do valor no Plano de Compras Anual (PCA) de 2027, de modo a adequar o planejamento orçamentário à real necessidade da Secretaria Municipal de Governo e de Gabinete para o Novo prédio da prefeitura.

3.4 Ressalta-se que o referido memorando já foi recebido pelo setor responsável e, para fins de registro, controle e conferência, segue o documento anexo aos autos.

4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

4.1. A empresa fornecedora deve demonstrar capacidade técnica para fornecer os suprimentos de APARELHOS Ar-Condicionado conforme as especificações e quantidades demandadas pela SEMGOV e GABINETE, com garantia de até 12 (doze) meses.

4.2. O fornecedor deve assegurar a disponibilidade dos produtos e a pontualidade na entrega, evitando interrupções nas atividades administrativas da Secretaria.

Assinatura eletrônica - Identificador: 5806c381-718e-413a-9969-f6041bc08fd7 - Página 1 / 10

4.3. O fornecedor contratado terá um prazo máximo definido, a contar do recebimento da Nota de Empenho, para realizar a entrega dos suprimentos adquiridos, atendendo integralmente às especificações e condições estabelecidas na proposta comercial.
4.4. Os produtos entregues deverão possuir garantia mínima de 12 (doze) meses, conforme prevê o inciso II do art. 26 da Lei nº 8.078/90 (Código de Defesa do Consumidor), contados a partir do recebimento definitivo do material.
4.5. Requisitos e critérios de sustentabilidade: os suprimentos usados devem obedecer as normas que vedam ou limitam substâncias nocivas ao meio ambiente, comprovado por meio de certificados reconhecidos, laudos técnicos emitidos por laboratórios acreditados pelo Inmetro ou declaração do fabricante.
4.6. Quanto aos processos administrativos internos, a empresa deve obedecer às normas técnicas, de saúde, de higiene e de segurança.
4.7. Não há vedação a uma marca/produto específico, nos termos do Art. 41, inciso III, da Lei 14.133/2021. 4.10. Não se verifica a necessidade da indicação de marcas ou modelos, nos termos do Art. 41, inciso I, da Lei 14.133/2021

5. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

5.1 Estimativa das quantidades:

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.
1	**Ar Condicionado Split 12.000 BTUs, Inverter, Frio, 220V** **Especificações Técnicas:** Voltagem 220V; Ciclo Frio; Tipo Split Inverter; Cor Branco; Capacidade de Refrigeração 12.000 BTUs; Potência mínima de refrigeração 1.110W; Classificação Energética A; Controle Remoto; Modo SLEEP; Timer; Evaporadora com Display Iluminado; Filtro lavável com modo auto-limpeza; Nível de Ruído da Unidade Externa de no máximo 51 dB(A); Serpentina de Cobre com tratamento Anticorrosão; Garantia de 12 meses com assistência técnica especializada no estado de Rondônia. Instalação e montagem do condicionador de ar de 12.000 BTUS, com perfuração da parede para instalação da evaporadora, fixação da condensadora, partes elétricas, drenos e tubulações de cobre de qualquer tipo. Instalação compreendendo mão-de-obra qualificada e material (suportes, tubos de cobre, mangueiras (drenos) e presilhas para escoamento de água até o nível do solo), necessários para instalação parede com parede. A instalação deverá ser de acordo com os padrões definidos pela fabricante.	Und	9
2	**Ar Condicionado Split 18.000 BTUs, Inverter, Frio, 220V** **Especificações Técnicas:** Voltagem 220V; Ciclo Frio; Tipo Split Inverter; Cor Branco; Potência mínima de Refrigeração 1.720W; Classificação Energética A; Controle Remoto; Modo SLEEP; Timer; Evaporadora com Display Iluminado; Filtro Lavável com Modo Auto Limpeza; Abertura da Aleta Vertical/Horizontal; Deflexão de Ar Acima e Abaixo; Deflexão de Ar Direita e Esquerda; Serpentina de Cobre com tratamento anticorrosão; Garantia de 12 meses com assistência técnica especializada no estado de Rondônia. Instalação e montagem do condicionador de ar de 18.000 BTUS, com perfuração da parede para instalação da evaporadora, fixação da condensadora, partes elétricas, drenos e tubulações de cobre de qualquer tipo. Instalação compreendendo mão-de-obra qualificada e material (suportes, tubos de cobre, mangueiras (drenos) e presilhas para escoamento de água até o nível do solo), necessários para instalação parede com parede. A instalação deverá ser de acordo com os padrões definidos pela fabricante.	Und	10
3	**Ar Condicionado Split 24.000 BTUs, Inverter, Frio, 220V** **Especificações Técnicas:** Voltagem 220V; Ciclo Frio; Tipo Split Inverter; Cor Branco; Potência mínima de Refrigeração 1.980W; Gás Refrigerante R-410A; Controle Remoto; Modo SLEEP; Timer; Evaporadora com Display Iluminado; Filtro Lavável com Modo Auto Limpeza; Abertura da Aleta Vertical/Horizontal; Deflexão de Ar Acima e Abaixo; Deflexão de Ar Direita e Esquerda; Serpentina de Cobre com tratamento anticorrosão; Garantia de 12 meses com assistência técnica especializada no estado de Rondônia. Instalação e montagem do condicionador de ar de 24.000 BTUS, com perfuração da parede para instalação da evaporadora, fixação da condensadora, partes elétricas, drenos e tubulações de cobre de qualquer tipo. Instalação compreendendo mão-de-obra qualificada e material (suportes, tubos de cobre, mangueiras (drenos) e presilhas para escoamento de água até o nível do solo), necessários para instalação parede com parede. A instalação deverá ser de acordo com os padrões definidos pela fabricante.	Und	5

Assinatura eletrônica - Identificador: 5806c381-718e-413a-9969-f6041bc08fd7 - Página 2 / 10

4	**Ar Condicionado Split Dual Inverter 30.000 BTUs, Frio, 220V** **Especificações Técnicas:** Voltagem 220V; Tipo Ar Condicionado Split Dual Inverter; Cor Branco; Ciclo Frio; Capacidade 30.000 BTUs; Classificação Energética A; Potência de refrigeração de no mínimo 2.530W; Alimentação Elétrica 220V; Gás Refrigerante R-410A; Controle Remoto; Modo SLEEP; Timer; Função de resfriamento rápido; Display da evaporadora iluminado; Filtro Antibactericida lavável; Modo Auto Limpeza; Abertura da Aleta Vertical/Horizontal; Deflexão de Ar Acima e Abaixo; Deflexão de Ar Direita e Esquerda; Proteção Anticorrosão; Serpentina de Cobre com Tratamento Anticorrosão; Garantia de 12 meses com assistência técnica autorizada no estado de Rondônia. Instalação e montagem do condicionador de ar de 30.000 BTUS, com perfuração da parede para instalação da evaporadora, fixação da condensadora, partes elétricas, drenos e tubulações de cobre de qualquer tipo. Instalação compreendendo mão-de-obra qualificada e material (suportes, tubos de cobre, mangueiras (drenos) e presilhas para escoamento de água até o nível do solo), necessários para instalação parede com parede. A instalação deverá ser de acordo com os padrões definidos pela fabricante.	Und	5
5	**Ar Condicionado Split Dual Inverter 36.000 BTUs, Frio, 220V** **Especificações Técnicas:** Voltagem 220V; Tipo Ar Condicionado Split Dual Inverter; Cor Branco; Ciclo Frio; Capacidade 36.000 BTUs; Classificação Energética A; Potência de refrigeração de no mínimo 3.500W; Alimentação Elétrica 220V (monofásico ou trifásico, conforme modelo ofertado); Gás Refrigerante R-410A (ecológico, não inflamável e não agressivo à camada de ozônio); Controle Remoto com visor digital; Modo SLEEP; Timer; Função de resfriamento rápido; Display da evaporadora iluminado; Filtro Antibactericida lavável; Modo Auto Limpeza; Abertura da Aleta Vertical/Horizontal; Deflexão de Ar Acima e Abaixo; Deflexão de Ar Direita e Esquerda; Proteção Anticorrosão; Serpentina de Cobre com Tratamento Anticorrosão; Garantia de 12 meses com assistência técnica autorizada no estado de Rondônia. Instalação e montagem do condicionador de ar de 36.000 BTUS, com perfuração da parede para instalação da evaporadora, fixação da condensadora, partes elétricas, drenos e tubulações de cobre de qualquer tipo. Instalação compreendendo mão-de-obra qualificada e material (suportes, tubos de cobre, mangueiras (drenos) e presilhas para escoamento de água até o nível do solo), necessários para instalação parede com parede. A instalação deverá ser de acordo com os padrões definidos pela fabricante.	Und	5

5.2. Média de consumo dos anos anteriores:

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	2023	2024	2025
ITEM	ESPECIFICAÇÃO	Und	Não houve	Não houve	Não houve
1	**Ar Condicionado Split 12.000 BTUs, Inverter, Frio, 220V** **Especificações Técnicas:** Voltagem 220V; Ciclo Frio; Tipo Split Inverter; Cor Branco; Capacidade de Refrigeração 12.000 BTUs; Potência mínima de refrigeração 1.110W; Classificação Energética A; Controle Remoto; Modo SLEEP; Timer; Evaporadora com Display Iluminado; Filtro lavável com modo auto-limpeza; Nível de Ruído da Unidade Externa de no máximo 51 dB(A); Serpentina de Cobre com tratamento Anticorrosão; Garantia de 12 meses com assistência técnica especializada no estado de Rondônia. Instalação e montagem do condicionador de ar de 12.000 BTUS, com perfuração da parede para instalação da evaporadora, fixação da condensadora, partes elétricas, drenos e tubulações de cobre de qualquer tipo. Instalação compreendendo mão-de-obra qualificada e material (suportes, tubos de cobre, mangueiras (drenos) e presilhas para escoamento de água até o nível do solo), necessários para instalação parede com parede. A instalação deverá ser de acordo com os padrões definidos pela fabricante.	Und	Não houve	Não houve	Não houve
2	**Ar Condicionado Split 18.000 BTUs, Inverter, Frio, 220V** **Especificações Técnicas:** Voltagem 220V; Ciclo Frio; Tipo Split Inverter; Cor Branco; Potência mínima de Refrigeração 1.720W; Classificação	Und	Não houve	Não houve	Não houve

Assinatura eletrônica - Identificador: 5806c381-718e-413a-9969-f6041bc08fd7 - Página 3 / 10

	Energética A; Controle Remoto; Modo SLEEP; Timer; Evaporadora com Display Iluminado; Filtro Lavável com Modo Auto Limpeza; Abertura da Aleta Vertical/Horizontal; Deflexão de Ar Acima e Abaixo; Deflexão de Ar Direita e Esquerda; Serpentina de Cobre com tratamento anticorrosão; Garantia de 12 meses com assistência técnica especializada no estado de Rondônia. Instalação e montagem do condicionador de ar de 18.000 BTUS, com perfuração da parede para instalação da evaporadora, fixação da condensadora, partes elétricas, drenos e tubulações de cobre de qualquer tipo. Instalação compreendendo mão-de-obra qualificada e material (suportes, tubos de cobre, mangueiras (drenos) e presilhas para escoamento de água até o nível do solo), necessários para instalação parede com parede. A instalação deverá ser de acordo com os padrões definidos pela fabricante.				
3	**Ar Condicionado Split 24.000 BTUs, Inverter, Frio, 220V** **Especificações Técnicas:** Voltagem 220V; Ciclo Frio; Tipo Split Inverter; Cor Branco; Potência mínima de Refrigeração 1.980W; Gás Refrigerante R-410A; Controle Remoto; Modo SLEEP; Timer; Evaporadora com Display Iluminado; Filtro Lavável com Modo Auto Limpeza; Abertura da Aleta Vertical/Horizontal; Deflexão de Ar Acima e Abaixo; Deflexão de Ar Direita e Esquerda; Serpentina de Cobre com tratamento anticorrosão; Garantia de 12 meses com assistência técnica especializada no estado de Rondônia. Instalação e montagem do condicionador de ar de 24.000 BTUS, com perfuração da parede para instalação da evaporadora, fixação da condensadora, partes elétricas, drenos e tubulações de cobre de qualquer tipo. Instalação compreendendo mão-de-obra qualificada e material (suportes, tubos de cobre, mangueiras (drenos) e presilhas para escoamento de água até o nível do solo), necessários para instalação parede com parede. A instalação deverá ser de acordo com os padrões definidos pela fabricante.	Und	Não houve	Não Houve	Não Houve
4	**Ar Condicionado Split Dual Inverter 30.000 BTUs, Frio, 220V** **Especificações Técnicas:** Voltagem 220V; Tipo Ar Condicionado Split Dual Inverter; Cor Branco; Ciclo Frio; Capacidade 30.000 BTUs; Classificação Energética A; Potência de refrigeração de no mínimo 2.530W; Alimentação Elétrica 220V; Gás Refrigerante R-410A; Controle Remoto; Modo SLEEP; Timer; Função de resfriamento rápido; Display da evaporadora iluminado; Filtro Antibactericida lavável; Modo Auto Limpeza; Abertura da Aleta Vertical/Horizontal; Deflexão de Ar Acima e Abaixo; Deflexão de Ar Direita e Esquerda; Proteção Anticorrosão; Serpentina de Cobre com Tratamento Anticorrosão; Garantia de 12 meses com assistência técnica autorizada no estado de Rondônia. Instalação e montagem do condicionador de ar de 30.000 BTUS, com perfuração da parede para instalação da evaporadora, fixação da condensadora, partes elétricas, drenos e tubulações de cobre de qualquer tipo. Instalação compreendendo mão-de-obra qualificada e material (suportes, tubos de cobre, mangueiras (drenos) e presilhas para escoamento de água até o nível do solo), necessários para instalação parede com parede. A instalação deverá ser de acordo com os padrões definidos pela fabricante.	Und	Não houve	Não Houve	Não Houve
5	**Ar Condicionado Split Dual Inverter 36.000 BTUs, Frio, 220V** **Especificações Técnicas:** Voltagem 220V; Tipo Ar Condicionado Split Dual Inverter; Cor Branco; Ciclo Frio; Capacidade 36.000 BTUs; Classificação Energética A; Potência de refrigeração de no mínimo 3.500W;				

Assinatura eletrônica - Identificador: 5806c381-718e-413a-9969-f6041bc08fd7 - Página 4 / 10

	Alimentação Elétrica 220V (monofásico ou trifásico, conforme modelo ofertado); Gás Refrigerante R-410A (ecológico, não inflamável e não agressivo à camada de ozônio); Controle Remoto com visor digital; Modo SLEEP; Timer; Função de resfriamento rápido; Display da evaporadora iluminado; Filtro Antibactericida lavável; Modo Auto Limpeza; Abertura da Aleta Vertical/Horizontal; Deflexão de Ar Acima e Abaixo; Deflexão de Ar Direita e Esquerda; Proteção Anticorrosão; Serpentina de Cobre com Tratamento Anticorrosão; Garantia de 12 meses com assistência técnica autorizada no estado de Rondônia. Instalação e montagem do condicionador de ar de 36.000 BTUS, com perfuração da parede para instalação da evaporadora, fixação da condensadora, partes elétricas, drenos e tubulações de cobre de qualquer tipo. Instalação compreendendo mão-de-obra qualificada e material (suportes, tubos de cobre, mangueiras (drenos) e presilhas para escoamento de água até o nível do solo), necessários para instalação parede com parede. A instalação deverá ser de acordo com os padrões definidos pela fabricante.				

7. LEVANTAMENTO DE MERCADO

1.1. **Solução 1**

1.1.1. **Aquisição de Ar condicionado diretamente com empresas especializadas, com garantia de qualidade.**

Vantagens:

- Aquisição de equipamentos novos e de qualidade, atendendo às especificações e necessidades da SEMGOV e da Secretaria de Gabinete, pelo valor estimado de R$ 117.703,39;
- Equipamentos acompanhados de garantia do fabricante, proporcionando maior segurança quanto à qualidade e ao funcionamento dos produtos;
- Os equipamentos serão novos, com maior vida útil e menor possibilidade de necessidade de manutenção imediata;
- Maior adequação dos equipamentos às necessidades dos ambientes onde serão instalados.

Desvantagens:

- O custo inicial de aquisição pode ser mais elevado, considerando a necessidade de disponibilização dos recursos para a compra dos equipamentos
- Dependendo da empresa vencedora e de sua localização, poderá ocorrer maior prazo para entrega dos equipamentos;
- Após a aquisição, eventuais custos de manutenção que não estejam abrangidos pela garantia deverão ser suportados pela Administração.

1.2. **Solução 2**

1.2.1. **Locação de aparelhos de ar-condicionado por meio de empresa privada especializada**.

Vantagens:

- Maior rapidez na disponibilização dos equipamentos, considerando que a empresa contratada poderá possuir os aparelhos disponíveis para utilização;
- Possibilidade de redução do custo inicial, tendo em vista que não haverá necessidade de aquisição definitiva dos equipamentos;
- Facilidade na substituição dos aparelhos em caso de problemas ou necessidade de manutenção, conforme as condições estabelecidas no contrato de locação;
- Possibilidade de transferência à empresa contratada de determinadas responsabilidades relacionadas à manutenção dos equipamentos, desde que previstas contratualmente.

Desvantagens:

- Os equipamentos disponibilizados para locação poderão ser usados, podendo apresentar sinais de desgaste decorrentes de utilizações anteriores;
- Os aparelhos disponibilizados podem não atender integralmente às especificações e necessidades dos ambientes da SEMGOV e da Secretaria de Gabinete;
- Equipamentos usados podem apresentar vida útil remanescente inferior à de equipamentos novos;
- A locação gera uma despesa continuada durante o período de vigência contratual, sem que os equipamentos passem a integrar o patrimônio da Administração;

Assinatura eletrônica - Identificador: 5806c381-718e-413a-9969-f6041bc08fd7 - Página 5 / 10

- A disponibilidade dos equipamentos e a necessidade de manutenção ou substituição dependerão das condições estabelecidas no contrato com a empresa locadora.

Média do valor diário: R$9.670,15
Média do Valor mensal: R$212.743,3

Conclusão
A aquisição de aparelhos de ar-condicionado diretamente com empresas especializadas apresenta-se como a solução mais vantajosa para atender à demanda da SEMGOV e da Secretaria de Gabinete, considerando a aquisição de equipamentos novos, a garantia oferecida pelos fabricantes, a maior vida útil dos aparelhos e a possibilidade de atendimento adequado às necessidades dos ambientes. Dessa forma, a aquisição proporciona maior segurança e qualidade na prestação do serviço, além de ser um único investimento.

7. ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO

7.1. Valor estimado da contratação: R$ **117.703,39 (cento e dezessete mil setecentos e três reais e trinta e nove centavos**).

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.
1	**Ar Condicionado Split 12.000 BTUs, Inverter, Frio, 220V** **Especificações Técnicas:** Voltagem 220V; Ciclo Frio; Tipo Split Inverter; Cor Branco; Capacidade de Refrigeração 12.000 BTUs; Potência mínima de refrigeração 1.110W; Classificação Energética A; Controle Remoto; Modo SLEEP; Timer; Evaporadora com Display Iluminado; Filtro lavável com modo auto-limpeza; Nível de Ruído da Unidade Externa de no máximo 51 dB(A); Serpentina de Cobre com tratamento Anticorrosão; Garantia de 12 meses com assistência técnica especializada no estado de Rondônia. Instalação e montagem do condicionador de ar de 12.000 BTUS, com perfuração da parede para instalação da evaporadora, fixação da condensadora, partes elétricas, drenos e tubulações de cobre de qualquer tipo. Instalação compreendendo mão-de-obra qualificada e material (suportes, tubos de cobre, mangueiras (drenos) e presilhas para escoamento de água até o nível do solo), necessários para instalação parede com parede. A instalação deverá ser de acordo com os padrões definidos pela fabricante.	Und	9
2	**Ar Condicionado Split 18.000 BTUs, Inverter, Frio, 220V** **Especificações Técnicas:** Voltagem 220V; Ciclo Frio; Tipo Split Inverter; Cor Branco; Potência mínima de Refrigeração 1.720W; Classificação Energética A; Controle Remoto; Modo SLEEP; Timer; Evaporadora com Display Iluminado; Filtro Lavável com Modo Auto Limpeza; Abertura da Aleta Vertical/Horizontal; Deflexão de Ar Acima e Abaixo; Deflexão de Ar Direita e Esquerda; Serpentina de Cobre com tratamento anticorrosão; Garantia de 12 meses com assistência técnica especializada no estado de Rondônia. Instalação e montagem do condicionador de ar de 18.000 BTUS, com perfuração da parede para instalação da evaporadora, fixação da condensadora, partes elétricas, drenos e tubulações de cobre de qualquer tipo. Instalação compreendendo mão-de-obra qualificada e material (suportes, tubos de cobre, mangueiras (drenos) e presilhas para escoamento de água até o nível do solo), necessários para instalação parede com parede. A instalação deverá ser de acordo com os padrões definidos pela fabricante.	Und	10

Assinatura eletrônica - Identificador: 5806c381-718e-413a-9969-f6041bc08fd7 - Página 6 / 10

3	**Ar Condicionado Split 24.000 BTUs, Inverter, Frio, 220V** **Especificações Técnicas:** Voltagem 220V; Ciclo Frio; Tipo Split Inverter; Cor Branco; Potência mínima de Refrigeração 1.980W; Gás Refrigerante R-410A; Controle Remoto; Modo SLEEP; Timer; Evaporadora com Display Iluminado; Filtro Lavável com Modo Auto Limpeza; Abertura da Aleta Vertical/Horizontal; Deflexão de Ar Acima e Abaixo; Deflexão de Ar Direita e Esquerda; Serpentina de Cobre com tratamento anticorrosão; Garantia de 12 meses com assistência técnica especializada no estado de Rondônia. Instalação e montagem do condicionador de ar de 24.000 BTUS, com perfuração da parede para instalação da evaporadora, fixação da condensadora, partes elétricas, drenos e tubulações de cobre de qualquer tipo. Instalação compreendendo mão-de-obra qualificada e material (suportes, tubos de cobre, mangueiras (drenos) e presilhas para escoamento de água até o nível do solo), necessários para instalação parede com parede. A instalação deverá ser de acordo com os padrões definidos pela fabricante.	Und	5
4	**Ar Condicionado Split Dual Inverter 30.000 BTUs, Frio, 220V** **Especificações Técnicas:** Voltagem 220V; Tipo Ar Condicionado Split Dual Inverter; Cor Branco; Ciclo Frio; Capacidade 30.000 BTUs; Classificação Energética A; Potência de refrigeração de no mínimo 2.530W; Alimentação Elétrica 220V; Gás Refrigerante R-410A; Controle Remoto; Modo SLEEP; Timer; Função de resfriamento rápido; Display da evaporadora iluminado; Filtro Antibactericida lavável; Modo Auto Limpeza; Abertura da Aleta Vertical/Horizontal; Deflexão de Ar Acima e Abaixo; Deflexão de Ar Direita e Esquerda; Proteção Anticorrosão; Serpentina de Cobre com Tratamento Anticorrosão; Garantia de 12 meses com assistência técnica autorizada no estado de Rondônia. Instalação e montagem do condicionador de ar de 30.000 BTUS, com perfuração da parede para instalação da evaporadora, fixação da condensadora, partes elétricas, drenos e tubulações de cobre de qualquer tipo. Instalação compreendendo mão-de-obra qualificada e material (suportes, tubos de cobre, mangueiras (drenos) e presilhas para escoamento de água até o nível do solo), necessários para instalação parede com parede. A instalação deverá ser de acordo com os padrões definidos pela fabricante.	Und	5
5	**Ar Condicionado Split Dual Inverter 36.000 BTUs, Frio, 220V** **Especificações Técnicas:** Voltagem 220V; Tipo Ar Condicionado Split Dual Inverter; Cor Branco; Ciclo Frio; Capacidade 36.000 BTUs; Classificação Energética A; Potência de refrigeração de no mínimo 3.500W; Alimentação Elétrica 220V (monofásico ou trifásico, conforme modelo ofertado); Gás Refrigerante R-410A (ecológico, não inflamável e não agressivo à camada de ozônio); Controle Remoto com visor digital; Modo SLEEP; Timer; Função de resfriamento rápido; Display da evaporadora iluminado; Filtro Antibactericida lavável; Modo Auto Limpeza; Abertura da Aleta Vertical/Horizontal; Deflexão de Ar Acima e Abaixo; Deflexão de Ar Direita e Esquerda; Proteção Anticorrosão; Serpentina de Cobre com Tratamento Anticorrosão; Garantia de 12 meses com assistência técnica autorizada no estado de Rondônia. Instalação e montagem do condicionador de	Und	5

Assinatura eletrônica - Identificador: 5806c381-718e-413a-9969-f6041bc08fd7 - Página 7 / 10

	ar de 36.000 BTUS, com perfuração da parede para instalação da evaporadora, fixação da condensadora, partes elétricas, drenos e tubulações de cobre de qualquer tipo. Instalação compreendendo mão-de-obra qualificada e material (suportes, tubos de cobre, mangueiras (drenos) e presilhas para escoamento de água até o nível do solo), necessários para instalação parede com parede. A instalação deverá ser de acordo com os padrões definidos pela fabricante.		

7.2. Foram utilizadas como base os valores extraídos de cotação realizada na Amazon, Frigelar e Mercado Livre, conforme anexo na Cotação.

8. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

8.1. Para atender à necessidade de aquisição de materiais permanentes, de acordo com a demanda da SEMGOV e Secretaria Municipal de Gabinete, a empresa deverá realizar a entrega dos materiais solicitados mediante empenho, no almoxarifado central da Prefeitura Municipal de Rolim de Moura.

8.2. O fornecimento dos materiais será realizado conforme a demanda da SEMGOV, com solicitação formal feita à empresa com pelo menos 10 (dez) dias antecedência. A empresa contratada deverá garantir a entrega dos produtos com garantia, e na quantidade solicitada.

9. JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO

9.1. O parcelamento justifica-se pelo fato de a quantidade ser divisível, sem causar prejuízo ao conjunto a ser licitado, conforme previsto no art. 47, inciso II, da Lei 14.133/2021.

9.2. A licitação por itens ou lotes está respaldada no art. 40, § 2º, da Lei nº 14.133/2021, desde que o objeto seja divisível econômica e tecnicamente; (ii) não comprometa a integridade do objeto da contratação; e (iii) a divisão não resulte em elevação desproporcional dos preços, garantindo assim ampla e maior competitividade entre os licitantes interessados.

9.3. Considerando a necessidade e a vantagem do parcelamento para a Administração Pública, entende-se que o método mais eficiente é a realização de uma única licitação, com a adjudicação de cada parcela por meio de lotes ou grupos de itens distintos.

10. DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

10.1. **Entrega dos produtos corretos:** Os materiais devem ser entregues de acordo com as especificações solicitadas pela SEMGOV

10.2. **Garantia de Qualidade:** Os produtos devem ser entregues em boa qualidade, sem danos, com garantia e transportado de maneira adequada.

10.3. **Maior eficiência na logística:** A entrega deve ser realizada em curto período de tempo.

11. PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

11.1. Avaliação e planejamento dos pedidos serão realizados após levantamento das necessidades.

12. CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES

12.1. Não há contratação correlata ou interdependente à presente pretensa contratação.

13. IMPACTOS AMBIENTAIS

13.1. **Descarte de embalagens**– Após a utilização dos materiais, haverá descarte das embalagens. Colocando em lixeira de forma adequada que facilite a reciclagem.

13.2. **Emissão de poluentes durante o transporte** – O transporte dos produtos até o local de destino vai gerar emissões de CO_2 e consumo de combustíveis fósseis. Recomenda-se que a empresa contratada utilize logística eficiente e veículos menos poluentes, quando viável.

14. VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

14.1. A contratação de empresa especializada para o fornecimento de materiais permanentes, para a Secretaria Municipal de Governo de Rolim de Moura (SEMGOV) é viável, considerando a compatibilidade do objeto com a legislação vigente e as necessidades institucionais.

14.2. Para garantir a adequada entrega dos produtos, os eventuais interessados deverão demonstrar que atuam em ramo de atividade compatível com o objeto da licitação, apresentando a documentação exigida nos termos do art. 62 e 66 da Lei nº 14.133/2021.

Assinatura eletrônica - Identificador: 5806c381-718e-413a-9969-f6041bc08fd7 - Página 8 / 10

14.3. Diante dessas considerações, a contratação é viável e pode ser formalizada por meio de processo licitatório adequado, garantindo a seleção de empresa apta a prestar os serviços dentro dos padrões de qualidade, segurança e sustentabilidade exigidos pela SEMGOV.

Rolim de Moura/RO, 24 de Setembro de 2026.

Elaborado por:

Juliana Pereira da Silva
Matrícula: 6508

EDSON BAVARESCO DIAS
Secretário Municipal de Governo

Assinatura eletrônica - Identificador: 5806c381-718e-413a-9969-f6041bc08fd7 - Página 9 / 10

Consulte autenticidade do arquivo através do QR Code, ou copie e cole o link no navegador:
https://rolimdemoura.oxy.elotech.com.br/protocolo/consulta-autenticidade?identificador=5806c381-718e-413a-9969-f6041bc08fd7

Assinado por: EDSON BAVARESCO DIAS 24/09/2026 10:47:22
DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE

Assinado por: Juliana Pereira da Silva 24/09/2026 10:48:07
DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE