PREFEITURA MUNICIPAL DE FREI PAULO

PRAÇA CAPITÃO JOÃO TAVARES CENTRO 270-SE

CNPJ : 13.100.102/0001-20

REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL JOSÉ ISRAEL, NO POVOADO MOCAMBO, NO MUNICÍPIO DE FREI PAULO/SE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00105

BDI: 22,47%

Ref: Agosto/2026-1 Moeda : R$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01		**SERVIÇOS DE REFORMA**				**141.660,82**	**14,24**
01.01		**SERVIÇOS DE REFORMA DA ESCOLA EXISTENTE**				**141.660,82**	100,00
01.01.001	0232/ORSE	Telhamento com telha cerâmica tipo canal, comum, cor ver melha, Itabaiana ou similar	m2	284,48	63,40	18.036,03	12,76
01.01.002	9189/ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado c/ riipão 5x3 e ripa 5x1,5, exclusive peças prin cipais	m2	284,48	119,98	34.131,91	24,09
01.01.003	0017/ORSE	Demolição de reboco	m2	309,22	10,32	3.191,15	2,25
01.01.004	3310/ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	301,27	8,38	2.524,64	1,78
01.01.005	3316/ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,5 cm	m2	244,87	49,72	12.174,94	8,59
01.01.006	13027/ORSE	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço - 1:6 (cimento / areia) com Rebotec, espessura 1,5 cm	m2	64,35	38,63	2.485,84	1,75
01.01.007	2282/ORSE	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 01 de mão de líquido selador acrílico	m2	301,27	10,97	3.304,93	2,33
01.01.008	2285/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tint a PVA latex para interiores - cores convencionais - Rev 03	m2	608,43	19,66	11.961,73	8,44
01.01.009	2287/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tint a PVA latex para exteriores - cores convencionais	m2	815,97	19,66	16.041,97	11,32
01.01.010	2308/ORSE	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 de mãos de esmalte sintético sobre madeira - R1	m2	72,87	23,47	1.710,26	1,21
01.01.011	88488/SINAPI	Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em teto , duas demãos. af_04/2023	m2	597,88	18,09	10.815,65	7,63
01.01.012	0022/ORSE	Demolição de revestimento cerâmico ou azulejo	m2	813,35	23,49	19.105,59	13,49
01.01.013	04790/SINAPI	Demolição de piso de concreto simples, de forma mecaniza da com martelete, sem reaproveitamento. af_09/2023	m3	40,67	119,75	4.870,23	3,44
01.01.014	0026/ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	m3	63,12	20,69	1.305,95	0,92
02		**SERVIÇOS DE AMPLIAÇÃO**				**753.588,87**	**75,76**
02.01		**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**10.003,41**	1,33
02.01.001	0051/ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m2	2,50	549,94	1.374,85	0,19
02.01.002	4554/ORSE	Tapume de proteção em tela de polietileno h=1,20 com blo co de concreto	m	195,97	44,03	8.628,56	1,14
02.02		**ALVENARIA**				**103.232,80**	13,71
02.02.001	0151/ORSE	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Re v.09	m2	382,69	61,16	23.405,32	3,11
02.02.002	3310/ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	816,48	8,38	6.842,10	0,91
02.02.003	3316/ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,5 cm	m2	406,64	49,72	20.218,14	2,68
02.02.004	13027/ORSE	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço - 1:6 (cimento / areia) com Rebotec, espessura 1,5 cm	m2	321,32	38,63	12.412,59	1,65

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.02.005	2180/ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m2	370,64	34,08	12.631,41	1,68
02.02.006	9763/ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 37 x 37 cm, c / piso classic branco, BIANCOGRÊS ou similar, PEI 4, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	69,73	79,35	5.533,08	0,73
02.02.007	10619/ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 45 x 45 cm, E liane, linha cargo plus white ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	300,91	67,91	20.434,80	2,71
02.02.008	3312/ORSE	Chapisco em teto, e=5mm, com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - revisasa 08/2015	m2	16,83	15,69	264,06	0,04
02.02.009	3315/ORSE	Reboco ou emboço interno, de teto, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	16,83	45,29	762,23	0,10
02.02.010	93194/SINAPI	Contraverga pré-moldada, espessura de *20* cm. af_03/2024	m	21,94	33,23	729,07	0,10
02.03		**FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS**				**91.455,29**	12,12
02.03.001	2497/ORSE	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	81,69	62,06	5.069,68	0,67
02.03.002	96619/SINAPI	Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas, espessura de 5 cm. af_01/2024	m2	1,13	55,98	63,26	0,01
02.03.003	7585/ORSE	Forma plana para sapatas, em madeira maciça, 05 usos, inclusive escoramento	m2	60,81	52,28	3.179,15	0,42
02.03.004	7399/ORSE	Forma plana para vigas, em compensado resinado de 12mm, 06 usos, inclusive escoramento	m2	298,47	60,13	17.947,00	2,38
02.03.005	7453/ORSE	Forma plana para pilares, em compensado resinado de 12mm, 06 usos, inclusive escoramento	m2	157,57	56,59	8.916,89	1,18
02.03.006	0140/ORSE	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	1.974,78	12,56	24.803,24	3,29
02.03.007	0141/ORSE	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	498,48	11,64	5.802,31	0,77
02.03.008	0098/ORSE	Concreto simples usinado fck=25mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura	m3	34,00	687,85	23.386,90	3,10
02.03.009	0145/ORSE	Laje pré-fabricada comum para piso ou cobertura, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4cm	m2	16,83	135,88	2.286,86	0,30
02.04		**COBERTURA**				**126.832,56**	16,85
02.04.001	0232/ORSE	Telhamento com telha cerâmica tipo canal, comum, cor vermelha, Itabaiana ou similar	m2	342,93	63,40	21.741,76	2,89
02.04.002	12215/ORSE	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm, fixada com haste reta para gancho.	m2	21,75	40,57	882,40	0,12
02.04.003	9189/ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado c/ riipão 5x3 e ripa 5x1,5, exclusive peças principais	m2	364,68	119,98	43.754,31	5,81
02.04.004	0211/ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, tesoura com vão de 8m a 10 m	un	13,00	2.064,27	26.835,51	3,56
02.04.005	94219/SINAPI		m	83,80	46,98	3.936,92	0,52

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
		Cumeeira e espigão para telha cerâmica emboçada com arga massa traço 1:2:9 (cimento, cal e areia), para telhados com mais de 2 águas, incluso transporte vertical. af_06/2026					
02.04.006	3850/ORSE	Calha em chapa de alumínio lisa nº26, e=0,46mm	m2	14,40	97,06	1.397,66	0,19
02.04.007	0248/ORSE	Emassamento de beiral de telha ceramica	m	193,05	9,93	1.916,99	0,25
02.04.008	0290/ORSE	Rufo em chapa de alumínio, esp = 0,6mm, larg = 30,0cm	m	18,90	150,24	2.839,54	0,38
02.04.009	8456/ORSE	Fornecimento e aplicação de selante p/calhas e rufos, tipo selacalha (veda calha), cor aluminio, ref: Vedacit ou similar	m	18,90	18,08	341,71	0,05
02.04.010	1954/ORSE	Forro de gesso comum, em placas 60x60 cm, inclusive madeiramento com ripões 3,5cm x 5,5cm, instalado	m2	179,19	120,89	21.662,28	2,87
02.04.011	13358/ORSE	Fornecimento e instalação de chapas de policarbonato alveolar, branca, 6mm com emendas e acabamento em policarbonato, aplicado em toldo/cobertura/fechamento/etc	m2	4,10	160,13	656,53	0,09
02.04.012	12509/ORSE	Estrutura Metálica p/ Cobertura c/Vigas-Treliça Pratt e terças em UDC 127, 2 águas, sem lanternin, vãos 10,01 a 20,0m, pintada 1 d oxido ferro + 2 d esmalte epóxi branco, exceto forn. Telhas - Executada	m2	4,10	211,45	866,95	0,12
02.05		**SISTEMA DE PISO**				**271.991,82**	36,08
02.05.001	2523/ORSE	Aterro com areia fina, compactado mecanicamente, inclusive aquisição em depósito de material, exclusive transporte - Rev.04	m3	120,36	304,92	36.700,17	4,87
02.05.002	95875/SINAPI	Transporte com caminhão basculante de 10 m³, em via urbana pavimentada, dmt até 30 km (unidade: m3xkm). af_02/2026	m3xkm	4.730,07	2,87	13.575,30	1,80
02.05.003	3212/ORSE	Colchão de areia	m3	65,77	295,81	19.455,42	2,58
02.05.004	97113/SINAPI	Aplicação de lona plástica para execução de pavimentos de concreto. af_08/2026	m2	1.315,42	3,06	4.025,19	0,53
02.05.005	87640/SINAPI	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicado em áreas secas sobre laje, aderido, acabamento não reforçado, espessura 4cm. af_07/2021	m2	1.315,42	60,44	79.503,98	10,55
02.05.006	10170/ORSE	Piso alta resistencia, cor cinza, e=10mm, aplicado com juntas, polido até o esmeril 400 e encerado, exclusive argamassa de regualrização	m2	1.077,49	92,80	99.991,07	13,27
02.05.007	11805/ORSE	Piso em concreto simples desempolado, fck = 21 MPa, e = 7 cm, com forma em quadros 2,0x2,0m, para juntas de concretagem - tres usos	m2	173,12	66,19	11.458,81	1,52
02.05.008	2180/ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m2	64,82	34,08	2.209,07	0,29
02.05.009	8928/ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 50 x 50 cm, antiderrapante (porcelanato), Elizabeth ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	64,82	78,26	5.072,81	0,67
02.06		**PINTURA**				**42.233,07**	5,61
02.06.001	2282/ORSE		m2	405,39	10,97	4.447,13	0,59

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
		Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 01 de mão de líquido selador acrílico					
02.06.002	8624/ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01	m2	232,42	25,98	6.038,27	0,80
02.06.003	2287/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para exteriores - cores convencionais	m2	232,42	19,66	4.569,38	0,61
02.06.004	8623/ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida - R1	m2	172,98	21,83	3.776,15	0,50
02.06.005	2285/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores - cores convencionais - Rev 03	m2	172,98	19,66	3.400,79	0,45
02.06.006	2308/ORSE	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre madeira - R1	m2	15,12	23,47	354,87	0,05
02.06.007	88488/SINAPI	Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em teto, duas demãos. af_04/2023	m2	196,02	18,09	3.546,00	0,47
02.06.008	88496/SINAPI	Emassamento com massa látex, aplicação em teto, duas demãos, lixamento manual. af_04/2023	m2	196,02	37,69	7.387,99	0,98
02.06.009	4850/ORSE	Impermeabilizaçao com vedapren parede ou similar, 03 demãos	m2	242,80	35,01	8.500,43	1,13
02.06.010	13028/ORSE	Impermeabilizaçao com vedlaje da Rebotec ou similar, para lajes, 01 demão	m2	16,83	12,60	212,06	0,03
02.07		**ESQUADRIAS**				**50.335,36**	6,68
02.07.001	1884/ORSE	Vidro temperado 8 mm, liso, transparente, com ferragens - Rev 04 _10/2021	m2	29,28	233,59	6.839,52	0,91
02.07.002	11955/ORSE	Portão em alumínio, cor N/B/P, em perfís búzio quadrado ou lambril, completo inclusive rodízios, perfís e fechadura	m2	12,68	349,95	4.437,37	0,59
02.07.003	13032/ORSE	Porta em madeira mista, almofadada, 90 x 210 cm, inclusive batente e ferragens	un	4,00	1.148,81	4.595,24	0,61
02.07.004	0191/ORSE	Divisória em granito cinza andorinha polido, e=2cm, inclusive montagem com ferragens - Rev 02	m2	6,66	827,50	5.511,15	0,73
02.07.005	1989/ORSE	Peitoril granito cinza polido, c/ largura = 22 cm, esp = 2 cm	m	68,40	172,68	11.811,31	1,57
02.07.006	11494/ORSE	Gradil em alumínio anodizado branco, com barras de apoio em alumínio anodizado branco de 2"x2" e barras intermediárias e verticais em alumínio anodizado branco de 1" x 1/2"	m2	49,60	345,58	17.140,77	2,27
02.08		**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**37.309,19**	4,95
02.08.001	12222/ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 08 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	4,00	250,92	1.003,68	0,13
02.08.002	93662/SINAPI	Disjuntor bipolar tipo din, corrente nominal de 20a - fornecimento e instalação. af_07/2025	un	9,00	96,97	872,73	0,12
02.08.003	93660/SINAPI	Disjuntor bipolar tipo din, corrente nominal de 10a - fornecimento e instalação. af_07/2025	un	10,00	94,84	948,40	0,13
02.08.004	9041/ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60kA - 275v	un	3,00	89,83	269,49	0,04
02.08.005	0439/ORSE		m	150,00	48,82	7.323,00	0,97

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
		Interligação entre a medição e o quadro de distribuição com eletroduto de 1 1/2" e 4 condutores de 6,0 mm2					
02.08.006	9200/ORSE	Caixa pré moldada em concreto c/tampa para aterramento (20x20x15)cm, padrão Energisa	un	10,00	19,64	196,40	0,03
02.08.007	3766/ORSE	Fornecimento e instalação de haste de aterramento 5/8"x3 ,00m com conector	un	10,00	93,32	933,20	0,12
02.08.008	91926/SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/ 750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instala ção. af_03/2023	m	200,00	5,49	1.098,00	0,15
02.08.009	91928/SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 4 mm², anti-chama 450/75 0 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalaçã o. af_03/2023	m	150,00	8,52	1.278,00	0,17
02.08.010	13176/ORSE	Luminária sobrepor quadrada Led 24W*, 6500K G- Light ou similar	un	10,00	69,72	697,20	0,09
02.08.011	3298/ORSE	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletro duto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", fio rigi do 2,5mm² (fio 12), inclusive placa em pvc e aterramento	pt	11,00	270,01	2.970,11	0,39
02.08.012	3397/ORSE	Ponto de tomada 3p para ar condicionado até 3000 va, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", i ncluindo conjunto astop/30a-220v, inclusive aterramento	pt	8,00	324,42	2.595,36	0,34
02.08.013	3395/ORSE	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc fl exivel sanfonado embutido Ø 3/4"	un	31,00	334,75	10.377,25	1,38
02.08.014	3278/ORSE	Ponto de interruptor 01 seção (1 s) embutido com eletrod uto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"	pt	11,00	242,67	2.669,37	0,35
02.08.015	9842/ORSE	Duto em chapa de aço galvanizado nº. 26, para ar condici onado. Fornecimento, montagem e instalação	m	50,00	81,54	4.077,00	0,54
02.09		**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**				**14.349,18**	1,89
02.09.001	02623/SINAPI	Caixa d´água em polietileno, 1000 litros (inclusos tubos , conexões e torneira de bóia) - fornecimento e instalaç ão. af_06/2021	un	2,00	981,18	1.962,36	0,26
02.09.002	1199/ORSE	Ponto de água fria aparente, c/material pvc rígido soldá vel Ø 25mm	un	7,00	72,99	510,93	0,07
02.09.003	1679/ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	6,00	85,92	515,52	0,07
02.09.004	1683/ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	1,00	112,77	112,77	0,01
02.09.005	1700/ORSE	Ralo seco em pvc d = 100 mm, c/ saída soldavel 40 mm, c om grelha redonda acabamento branco	un	5,00	40,89	204,45	0,03
02.09.006	89707/SINAPI	Caixa sifonada, pvc, dn 100 x 100 x 50 mm, junta elástic a, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em rama l de esgoto sanitário. af_08/2022	un	1,00	64,37	64,37	0,01
02.09.007	1466/ORSE	Registro gaveta c/ canopla cromada, d=25mm (1") - ref.15 09 Deca ou similar	un	3,00	126,92	380,76	0,05
02.09.008	1028/ORSE	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 25 mm (3/4")	m	20,00	17,46	349,20	0,05
02.09.009	1135/ORSE	Joelho 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	un	8,00	10,44	83,52	0,01
02.09.010	1168/ORSE	Tê 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	un	4,00	11,97	47,88	0,01
02.09.011	89429 SINAPI		un	4,00	7,29	29,16	0,00

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
	/	Adaptador curto com bolsa e rosca para registro, pvc, soldável, dn 25mm x 3/4, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af_06/2022					
02.09.012	1524/ORSE	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 40 mm	m	18,00	19,17	345,06	0,05
02.09.013	1527/ORSE	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 100 mm	m	42,00	45,70	1.919,40	0,25
02.09.014	1556/ORSE	Joelho 90° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 100mm	un	1,00	31,00	31,00	0,00
02.09.015	1564/ORSE	Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 100mm	un	5,00	63,11	315,55	0,04
02.09.016	10266/ORSE	Terminal de ventilação em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100mm	un	1,00	26,01	26,01	0,00
02.09.017	1710/ORSE	Fossa séptica pré-moldada, tipo oms, capacidade 20 pessoas (v=1410 litros)	un	1,00	745,69	745,69	0,10
02.09.018	98099/SINAPI	Sumidouro retangular, em alvenaria com blocos de concreto, dimensões internas: 1,0 x 3,0 x h=3,0 m, área de infiltração: 25 m² (para 10 contribuintes). af_12/2020	un	1,00	5.683,12	5.683,12	0,75
02.09.019	7237/ORSE	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.40 x 0.40 x 0.40m	un	3,00	311,90	935,70	0,12
02.09.020	6410/ORSE	Tampa de concreto para caixas de passagem 0,40x0,40mx0,07m	un	3,00	28,91	86,73	0,01
02.10		**LOUÇAS E METAIS**				**3.077,79**	0,42
02.10.001	2146/ORSE	Lavatório louça, sem coluna, padrão popular, c/ válvula, sifão, engate e torneira herc ref.1994, todos em plástico, inclusive conj. de fixação ou similares - Rev 03	un	1,00	310,17	310,17	0,04
02.10.002	06779/SINAPI	Torneira cromada de mesa com fechamento automático, para lavatório - fornecimento e instalação. af_02/2026	un	1,00	170,10	170,10	0,02
02.10.003	2025/ORSE	Chuveiro elétrico de plástico (lorenzetti ou similar)	un	5,00	130,11	650,55	0,09
02.10.004	13113/ORSE	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=80cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar	un	2,00	223,37	446,74	0,06
02.10.005	13109/ORSE	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=30cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar	un	2,00	138,37	276,74	0,04
02.10.006	13111/ORSE	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=60cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar	un	2,00	162,08	324,16	0,04
02.10.007	9017/ORSE	Vaso sanitario c/caixa de descarga acoplada, c/saída horizontal, linha ravena, DECA ou similar, inclusive assento ASTRA TPK ou similar, conj. de fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação e engate plástico	un	1,00	505,84	505,84	0,07
02.10.008	2045/ORSE	Porta sabão liquido de plástico	un	5,00	58,24	291,20	0,04
02.10.009	12511/ORSE	Dispenser, em plástico, para papel higiênico em rolo	un	1,00	50,19	50,19	0,01
02.10.010	95544/SINAPI	Papeleira de parede em metal cromado sem tampa, incluso fixação. af_02/2026	un	1,00	52,10	52,10	0,01
02.11		**SERVIÇOS FINAIS**				**2.768,40**	0,36
02.11.001	11986/ORSE	Placa de inauguração em alumínio com Acrilico, 80x60cm,com logomarca e moldura	un	1,00	1.376,10	1.376,10	0,18
02.11.002	2450/ORSE	Limpeza geral	m2	510,00	2,73	1.392,30	0,18

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
03		**PISCINA**				**99.455,07**	**10,00**
03.01		**FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS**				**25.333,21**	25,47
03.01.001	0140/ORSE	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	1.051,00	12,56	13.200,56	13,27
03.01.002	0141/ORSE	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	19,00	11,64	221,16	0,22
03.01.003	11663/ORSE	Forma plana para estruturas, em compensado plastificado de 14mm, 12 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	m2	40,20	47,73	1.918,75	1,93
03.01.004	0098/ORSE	Concreto simples usinado fck=25mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura	m3	10,64	687,85	7.318,72	7,36
03.01.005	96619/SINAPI	Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas, espessura de 5 cm. af_01/2024	m2	42,75	55,98	2.393,15	2,41
03.01.006	3642/ORSE	Lona plástica preta	m2	42,75	6,57	280,87	0,28
03.02		**ALVENARIA**				**2.852,71**	2,86
03.02.001	3310/ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	49,10	8,38	411,46	0,41
03.02.002	3316/ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,5 cm	m2	49,10	49,72	2.441,25	2,45
03.03		**PINTURA**				**5.283,86**	5,31
03.03.001	98556/SINAPI	Impermeabilização de superfície com argamassa polimérica / membrana acrílica, 4 demãos, reforçada com véu de poliéster. af_09/2023	m2	78,84	67,02	5.283,86	5,31
03.04		**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E ELETRICAS**				**63.243,08**	63,59
03.04.001	1031/ORSE	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 50 mm (1 1/2")	m	48,00	56,15	2.695,20	2,71
03.04.002	1120/ORSE	Curva 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 50mm	un	12,00	31,55	378,60	0,38
03.04.003	1171/ORSE	Tê 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 50mm	un	10,00	29,28	292,80	0,29
03.04.004	94678/SINAPI	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 50 mm instalado em reservação predial de água - fornecimento e instalação. af_04/2024	un	4,00	17,83	71,32	0,07
03.04.005	1097/ORSE	Cap de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 50mm	un	3,00	12,97	38,91	0,04
03.04.006	1194/ORSE	União de pvc rígido soldável, marrom diâm = 50mm, p/ água	un	3,00	44,43	133,29	0,13
03.04.007	13450/ORSE	Ralo de fundo para piscina, anti-turbilhão, 15 x 15 cm, marca sodramar ou similar	un	4,00	218,16	872,64	0,88
03.04.008	13706/ORSE	Dispositivo de aspiração 1 1/2" para piscina em alvenaria, corpo em inox, acabamento frontal em inox	un	4,00	243,96	975,84	0,98
03.04.009	13705/ORSE	Dispositivo de retorno 1 1/2" para piscina em alvenaria, corpo em inox, acabamento frontal em inox	un	10,00	278,96	2.789,60	2,80
03.04.010	1460/ORSE	Registro gaveta bruto, d = 50 mm (2") - ref.1502-B, Pn16, Deca ou similar	un	7,00	164,79	1.153,53	1,16
03.04.011	5103/ORSE	Regularização Manual	m2	36,00	6,21	223,56	0,22

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
03.04.012	2660/ORSE	Apiloamento manual de fundo de vala	m2	36,00	31,01	1.116,36	1,12
03.04.013	13758/ORSE	Conjunto de Filtro modelo DFR-11, Dancor ou similar, inc lusive areia, com motobomba modelo DFR-11, pratika ou si milar, de alta vazão para piscina / fonte	un	1,00	1.676,65	1.676,65	1,69
03.04.014	4111/ORSE	Pastilha de vidro, 2 x 2 cm, marca Color Mix, cor azul, aplicada com argamassa industrializada flexível tipo Rej untacol, rejuntada, exclusive emboço (ou similar)	m²	78,84	629,93	49.663,68	49,94
03.04.015	2417/ORSE	Escada tipo piscina em aço inox	m	1,00	514,54	514,54	0,52
03.04.016	0353/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	m	20,00	15,85	317,00	0,32
03.04.017	0371/ORSE	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	un	6,00	3,12	18,72	0,02
03.04.018	7994/ORSE	Disjuntor termomagnetico bipolar 25 A, padrão DIN (Europ eu - linha branca), corrente 5KA	un	1,00	55,24	55,24	0,06
03.04.019	91928/SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 4 mm², anti-chama 450/75 0 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalaçã o. af_03/2023	m	30,00	8,52	255,60	0,26
03.05		**CASA DE BOMBAS/FILTROS**				**2.742,21**	2,77
03.05.001	2497/ORSE	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categ oria, profundidade até 1,50m	m3	2,22	62,06	137,77	0,14
03.05.002	5103/ORSE	Regularização Manual	m2	1,69	6,21	10,49	0,01
03.05.003	2660/ORSE	Apiloamento manual de fundo de vala	m2	1,69	31,01	52,41	0,05
03.05.004	87680/SINAPI	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), pre paro mecânico com betoneira 400 l, aplicado em áreas sec as sobre laje, não aderido, acabamento não reforçado, es pessura 4cm. af_07/2021	m2	1,69	56,23	95,03	0,10
03.05.005	0151/ORSE	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Re v.09	m2	6,76	61,16	413,44	0,42
03.05.006	3310/ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	6,76	8,38	56,65	0,06
03.05.007	1908/ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m2	6,76	45,63	308,46	0,31
03.05.008	4850/ORSE	Impermeabilizaçao com vedapren parede ou similar, 03 dem aõs	m2	8,45	35,01	295,83	0,30
03.05.009	98555/SINAPI	Impermeabilização de superfície com argamassa polimérica / membrana acrílica, 3 demãos. af_09/2023	m2	6,76	38,31	258,98	0,26
03.05.010	11573/ORSE	Tampa de inspeção em chapa metálica de 1/4", inclusive t ratamento e pintura em esmalte	m2	1,69	658,67	1.113,15	1,12

Importa o presente orçamento em :
(novecentos e noventa e quatro mil, setecentos e quatro reais e setenta e seis centavos)

CUSTO TOTAL DO EMPREENDIMENTO ======>> 994.704,76

Documento assinado digitalmente
gov.br
PALOMA SANTOS NASCIMENTO MENEZES
Data: 17/11/2026 11:48:32-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br